

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

**NARUČITELJ
PROCJENE:**

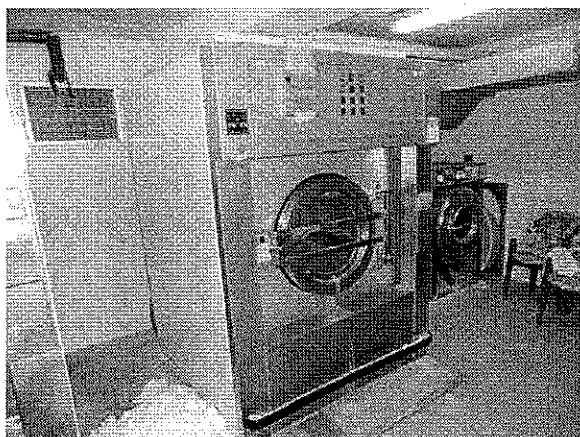
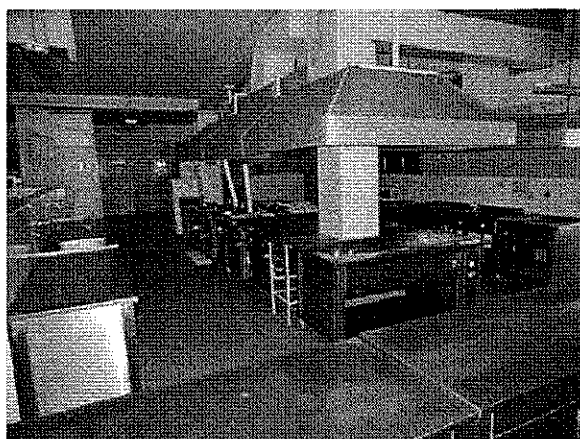
HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju
(47 St-276/14-22)
Viktora Šipeka 31, Stubičke Toplice
OIB: 63048129745

LOKACIJA:

Hotel Matija Gubec,
Viktora Šipeka 31, Stubičke Toplice

BROJ PROCJENE:

PR0428 od 28.04.2016.



**PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST DIJELA OSNOVNIH
SREDSTAVA – OPREMA *HOTELA MATIJA GUBEC***

923.475,00 kn + PDV ili 122.802,52 € + PDV tečaj 1,00 € = 7,52 Kn

ZAGREB, LIPANJ 2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-97/13
Zagreb, 02. veljače 2013. god. g.

RJEŠENJE

Predsjednik Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Krunoslava Ormuža za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda, na temelju članka 140. stavak 1. Zakona o sudovima (NN 122/10-pročišćeni tekst i 27/11) u vezi s člankom 11. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (NN br. 88/08, 8/09 i 126/11),

riješio je

Mr.sc. Krunoslav Ormuž, dipl.ing.stroj. iz Zagreba, Poljana Josipa Brunšmida 2, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO, PROMET I ANALIZU CESTOVNIH PROMETNIH NEZGODA** na vrijeme od četiri godine.



O tome obavijest:

1. Krunoslav Ormuž
2. Ministarstvo pravosuđa
3. U spis

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb
Zagreb, 16. lipnja 2016.

HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju
(47 St-276/14-22)

Viktora Šipeka 31, Stubičke Toplice

OIB: 63048129745

Predmet PR0428: *Tehnički nalaz i mišljenje* - procjena tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – oprema hotela (oprema soba, restorana, kuhinje, praonice rublja i bazena) korisnik *HTP MATIJA GUBEC d.d.* u stečaju, Stubičke Toplice

Temeljem narudžbe stečajnog upravitelja (M. Paić) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* – procjena tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – opreme hotela (oprema soba, restorana, kuhinje, praonice rublja i bazena) kojima se koristila tvrtka *HTP MATIJA GUBEC d.d.* u stečaju (47 St-276/14-22), Viktora Šipeka 31, Stubičke Toplice izradio sam sljedeći

NALAZ I MIŠLJENJE

koji temeljim na:

- pregledu predmetnih *osnovnih sredstava* - opreme hotela (soba, restorana, kuhinje, praonice rublja i bazena) na lokaciji inatalacije Stubičke Toplice, Ulica Viktora Šipeka 31, obavljenom u više navrata tijekom ožujka i travnja 2016.;
- analizi dostavljene dokumentacije koju čine popis predmetnih osnovnih sredstava, dokumentacija vezana za remont i servisiranje opreme kuhinje i praonice rublja, te dokumentacija o investiciji u inventar soba (zamjena madraca);
- aktualnom stanju na tržištu odgovarajuće opreme imajući na umu novo-nabavnu vrijednost i stupanj amortizacije (100%).

N A L A Z

1. UVOD

Predmet ovog *Elaborata* je procjena trenutačne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava – opreme hotela (oprema soba, restorana, kuhinje, praonice rublja i bazena) kojima se koristila tvrtka *HTP MATIJA GUBEC d.d.* u stečaju (47 St-276/14-22), Viktora Šipeka 31, Stubičke Toplice, a osnova kojeg je, od strane stečajnog upravitelja, dostavljeni popis predmetnih osnovnih sredstava.

Zadatak vještaka je procijeniti trenutačnu tržišnu vrijednost predmetne opreme hotela, u viđenom stanju imajući na umu funkcionalnost, ispravnost, godinu proizvodnje i preostali vijek trajanja iste.

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

2.1. PREGLED I STANJE PREDMETNIH OSNOVNIH SREDSTAVA

Pregledom opreme hotela *HTP MATIJA GUBEC d.d.*, utvrđeno je loše stanje iste. Namještaj u sobama je zastario, pohaban i velikim dijelom oštećen. Posebno su u lošem stanju stolci, tapacirunzi su izlizani i uništeni, s drvenih dijelova stolaca je potrošen lak te ih je potrebno prebrusiti i prelakirati ili u potpunosti mijenjati sve stolce. TV prijemnici (CRT) u sobama su apsolutno zastarjeli a upitna je i njihova funkcionalnost.

Oprema u kuhinji je također vrlo stara i dotrajala i zapuštena te je bilo potrebno provesti opsežno servisiranje i uređivanje iste (servis napa, štednjaka, pećnica..).

Stolovi i stolci u restoranu su u vrlo lošem stanju, vrlo prljavi, tapacirunzi pohabani, izlizani, s drvenih dijelova je potrošena boja/lak. Predmetne stolce je potrebno pretapacirati a drvene dijelove prebrusiti i prelakirati. Sa stolova je potrebno skinuti prekrivku („tkanina“ koja je higijenski neprihvatljiva), kompletno očistiti i prebrusiti i potom ih prelakirati.

Sofe, koje se nalaze u hotelu su vrlo prljave i pohabane, potrebno je provesti dubinsko čišćenje istih i popravak po potrebi.

Oprema praonice rublja koju čine perilice i sušilice, te valjci za peglanje koji su starijih generacija no ispravni i funkcionalni. Na predmetnim perilicama su provedeni opsežni servisi i zamjena dotrajalih i istrošenih dijelova.

Informatička oprema hotela je uglavnom staja, zastarjelih tehnologija koja nema tržišnu vrijednost.

Tijekom ožujka, travnja i lipnja 2016. godine pregledana je oprema kako slijedi:

2.1.1. NAMJEŠTAJ HOTELA

Red. broj:	Lokacija	Naziv - Namještaj	Količ. kom:	Jedinična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:
1	Bistro bazeni	Aluminijski stolac	100	65,00 kn	6.500,00 kn
2	Ordinacija, Masaža	Aluminijski stolac	27	65,00 kn	1.755,00 kn
3	Garaža	Aluminijski vrtni stolac	55	65,00 kn	3.575,00 kn
4	Hotelske sobe	Balkonski stolovi, ukupno	92	70,00 kn	6.440,00 kn
5	Ordinacija, Masaža	Bambus dvosjed	1	400,00 kn	400,00 kn
6	Ordinacija, Masaža	Bambus ljuljačka	1	350,00 kn	350,00 kn
7	Bistro Galerija	Drvena klupa 110x120x110	1	350,00 kn	350,00 kn
8	Velika sala 2. dio	Drvena klupa 110x120x110	2	350,00 kn	700,00 kn
9	Velika sala 2. dio	Drvena klupa 110x56x110	2	175,00 kn	350,00 kn
10	Bistro Galerija	Drvena klupa 110x57x110	1	175,00 kn	175,00 kn
11	Kuhinja	Drvena polica 135x260x60	1	175,00 kn	175,00 kn
12	Kuhinja	Drvena stalaža 135x181x60	1	175,00 kn	175,00 kn
13	Kuhinja	Drvena stalaža 150x178x50	1	175,00 kn	175,00 kn
14	Recepcija	Drvena stalaža za boce, 210x420x80	1	400,00 kn	400,00 kn
15	Recepcija	Drvena vješalica	1	35,00 kn	35,00 kn
16	Kuhinja	Drveni pult 85x200x120	1	600,00 kn	600,00 kn
17	Velika sala 2. dio	Drveni separe s 3 odjeljka 110x577x92	3	1.400,00 kn	4.200,00 kn
18	Garaža	Drveni stalak za boce	6	60,00 kn	360,00 kn
19	Recepcija	Drveni stol 75x120x80	1	175,00 kn	175,00 kn
20	Spremište recepcija	Drveni stol 75x160x80	1	175,00 kn	175,00 kn
21	Recepcija	Drveni stol 75x80x80	1	120,00 kn	120,00 kn
22	Bistro bazeni	Drveni stol 78x80x50	2	120,00 kn	240,00 kn
23	Kuhinja	Drveni stolić 76x80x40	1	120,00 kn	120,00 kn
24	Ured 1 iza recep.	Drveni stolić 76x80x40	1	120,00 kn	120,00 kn
25	Recepcija	Dvosjed pleteni, tapecirani	2	400,00 kn	800,00 kn
26	Hodnik paviljon B	Fotelja tapecirana	2	110,00 kn	220,00 kn
27	Knjigovodstvo	Fotelja uredska	1	100,00 kn	100,00 kn
28	Ured direktor	Fotelja uredska	2	120,00 kn	240,00 kn
29	Ured 2 iza recep.	Fotelja, kotači	1	100,00 kn	100,00 kn
30	Hotelske sobe	Francuski ležaj 200x160	7	400,00 kn	2.800,00 kn
31	Garderoba, kuhari	Garderobni ormar, 2 krila	3	230,00 kn	690,00 kn

32	Garderoba, kuharice	Garderobni ormar, 2 krila	1	230,00 kn	230,00 kn
33	Garderoba, recepcionerke	Garderobni ormar, 2 krila	1	230,00 kn	230,00 kn
34	Garderoba, kuharice	Garderobni ormar, 3 krila	5	350,00 kn	1.750,00 kn
35	Garderoba, kuhari	Garderobni ormar, 3 krila	6	350,00 kn	2.100,00 kn
36	Garderoba, recepcioneri	Garderobni ormar, 3 krila	9	350,00 kn	3.150,00 kn
37	Garderoba, recepcionerke	Garderobni ormar, 3 krila	2	350,00 kn	700,00 kn
38	Garderoba	Garderobni ormar, 3 krila, metalni	1	400,00 kn	400,00 kn
39	Radionica	Garderobni ormarić, 3 krila	2	150,00 kn	300,00 kn
40	Kongresna dvorana	Govornica (povišena), staklo HTP MATIJA GUBEC	1	600,00 kn	600,00 kn
41	Kuhinja	Inox pult , 2 vrata 85x190x70	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
42	Kuhinja	Inox pult 85x150x70	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
43	Kuhinja	Inox pult 85x150x70	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
44	Kuhinja	Inox pult 85x192x70	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
45	Kuhinja	Inox pult 85x192x70	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
46	Kuhinja	Inox pult rebrasti 75x150x70	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
47	Kuhinja	Inox pult s otvorom 87x192x70	1	1.150,00 kn	1.150,00 kn
48	Kuhinja	Inox pult s vratima 85x150x70	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
49	Kuhinja	Inox pult s vratima 85x190x70	2	1.500,00 kn	3.000,00 kn
50	Kuhinja	Inox pult, 2 vrata 85x150x70	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
51	Kuhinja	Inox rebrasti stol 85x150x70	1	900,00 kn	900,00 kn
52	Podrum hladnjača2	Inox stalaža 110x155x60	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
53	Podrum hladnjača2	Inox stalaža 170x310x60	1	2.900,00 kn	2.900,00 kn
54	Kuhinja	Inox stol 85x142x70	1	700,00 kn	700,00 kn
55	Kuhinja	Inox stol 85x150x70	1	700,00 kn	700,00 kn
56	Kuhinja	Inox stol 85x150x70	1	700,00 kn	700,00 kn
57	Kuhinja	Inox stol 85x150x70	1	700,00 kn	700,00 kn
58	Kuhinja	Inox stol 85x150x70	1	700,00 kn	700,00 kn
59	Podrum hladnjača2	Inox stol 85x150x70	3	700,00 kn	2.100,00 kn
60	Kuhinja	Inox stol 85x150x90	2	700,00 kn	1.400,00 kn
61	Kuhinja	Inox stol 85x192x70	1	900,00 kn	900,00 kn
62	Kuhinja	Inox stol 85x192x70	12	900,00 kn	10.800,00 kn
63	Kuhinja	Inox stol 85x192x70	1	900,00 kn	900,00 kn

64	Kuhinja	Inox stol 85x192x70	1	900,00 kn	900,00 kn
65	Kuhinja	Inox stol 85x90x70	1	450,00 kn	450,00 kn
66	Podrum hladnjača2	Inox stol 85x90x70	1	450,00 kn	450,00 kn
67	Kuhinja	Inox stol 85x92x70	1	450,00 kn	450,00 kn
68	Kuhinja	Inox stol 85x92x70	1	450,00 kn	450,00 kn
69	Kuhinja	Inox stol 87x90x70	1	450,00 kn	450,00 kn
70	Kuhinja	Inox stol s podstolnim ormarićem 85x150x70	1	1.050,00 kn	1.050,00 kn
71	Kuhinja	Inox stol s podstolnim ormarićem 85x192x70	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
72	Kuhinja	Inox stol s vratima 85x192x70	2	1.500,00 kn	3.000,00 kn
73	Kuhinja	Inox stol, rebrasti, 85x90x70	1	900,00 kn	900,00 kn
74	Kuhinja	Inox sudoper, jedno korito 85x125x70	1	850,00 kn	850,00 kn
75	Kuhinja	Inox sudoper 85x125x70	1	850,00 kn	850,00 kn
76	Kuhinja	Inox sudoper dupli 85x192x70	1	1.050,00 kn	1.050,00 kn
77	Kuhinja	Inox topli pult, 2 vrata 85x150x70	1	2.850,00 kn	2.850,00 kn
78	Kuhinja	Inox topli pult, 2 vrata 85x192x70	2	3.350,00 kn	6.700,00 kn
79	Unutarnji bazen	Klupa za čekaonicu, 3 pvc mjesta	4	60,00 kn	240,00 kn
80	Prijemni ured	Kongresni stol 72x300x180	1	860,00 kn	860,00 kn
81	Salon Zagreb	Kongresni stol 72x480x120	1	1.100,00 kn	1.100,00 kn
82	Ordinacija, masaža	Kožna fotelja	1	170,00 kn	170,00 kn
83	Ured domaćinstvo	Krevet 185x90	1	120,00 kn	120,00 kn
84	Hotelske sobe	Ležaj 190x85, ukupno	206	250,00 kn	51.500,00 kn
85	Restoran	Metalna konstrukcija 74x300x250	4	860,00 kn	3.440,00 kn
86	Kuhinja	Metalna polica 60x146x30	1	110,00 kn	110,00 kn
87	Spremište, bazen	Metalna postolja za vješanje odjeće 215x500x30	1	400,00 kn	400,00 kn
88	Garderoba	Metalna postolja za vješanje odjeće 215x172x30	5	170,00 kn	850,00 kn
89	Garderoba	Metalna postolja za vješanje odjeće 215x230x30	5	170,00 kn	850,00 kn
90	Spremište, bazen	Metalna postolja za vješanje odjeće 215x60x30	1	170,00 kn	170,00 kn
91	Kuhinja	Metalna stalaža 169x65x70	1	170,00 kn	170,00 kn
92	Kuhinja	Metalna stalaža 169x69x63	1	170,00 kn	170,00 kn

93	Kuhinja	Metalna stalaža 185x182x42	1	630,00 kn	630,00 kn
94	Kuhinja	Metalna stalaža 190x159x63	1	630,00 kn	630,00 kn
95	Kuhinja	Metalna stalaža 190x190x62	1	700,00 kn	700,00 kn
96	Podrum 025	Metalna stalaža 190x95x60	1	230,00 kn	230,00 kn
97	Podrum 025	Metalna stalaža 200x215x80	1	920,00 kn	920,00 kn
98	Podrum 023	Metalna stalaža 200x235x80	1	920,00 kn	920,00 kn
99	Podrum 06, sklad.	Metalna stalaža 200x250x80	1	920,00 kn	920,00 kn
100	Podrum 023	Metalna stalaža 200x320x80	1	970,00 kn	970,00 kn
101	Podrum 06	Metalna stalaža 200x375x80	1	1.100,00 kn	1.100,00 kn
102	Podrum arhiva	Metalna stalaža 200x470x80	1	1.350,00 kn	1.350,00 kn
103	Podrum komora	Metalna stalaža 200X500X80	1	1.350,00 kn	1.350,00 kn
104	Podrum arhiva	Metalna stalaža 200x510x80	1	1.350,00 kn	1.350,00 kn
105	Podrum 06, sklad.	Metalna stalaža 200x585x80	1	1.600,00 kn	1.600,00 kn
106	Praonica rublja	Metalna stalaža 200x600x65	1	1.600,00 kn	1.600,00 kn
107	Prijemni ured	Metalna vješalica	1	50,00 kn	50,00 kn
108	Podrum 06, sklad.	Metalna vješalica 140x130	1	100,00 kn	100,00 kn
109	Praonica rublja	Metalna vješalica 160x210	1	170,00 kn	170,00 kn
110	Podrum 06, sklad.	Metalna vješalica 168x190	1	170,00 kn	170,00 kn
111	Praonica rublja	Metalna vješalica 200x180	1	170,00 kn	170,00 kn
112	Kuhinja	Metalni ormar za posuđe 193x189x62	1	600,00 kn	600,00 kn
113	Recepcija	Metalni sef s ladicama (11 ladica) 154x27x30	2	1.000,00 kn	2.000,00 kn
114	Recepcija	Metalni sef 122x55x47	1	850,00 kn	850,00 kn
115	Garderoba	Metalni štender za odjeću 170x120	1	170,00 kn	170,00 kn
116	Hotelske sobe	Noćni ormarić 48x38x38,	179	35,00 kn	6.265,00 kn
117	Hotelska soba	Noćni ormarić 50x50x45	1	35,00 kn	35,00 kn
118	Hotelske sobe	Noćni ormarić 58x45x31,	7	35,00 kn	245,00 kn
119	Hotelske sobe	Ogledalo 60x80, ukupno	7	45,00 kn	315,00 kn
120	Trim kabinet	Okrugli stol visina 74,fi 90cm	2	90,00 kn	180,00 kn
121	Knjigovodstvo	Ormar 100x85x40	1	170,00 kn	170,00 kn
122	Knjigovodstvo	Ormar 125x90x35	1	170,00 kn	170,00 kn
123	Ured 2 iza recep.	Ormar 178x84x34	1	230,00 kn	230,00 kn
124	Ured 2 iza recep.	Ormar 180x84x42	3	230,00 kn	690,00 kn
125	Ured direktor	Ormar 195x89x45	1	230,00 kn	230,00 kn
126	Knjigovodstvo	Ormar 200x60x35	1	340,00 kn	340,00 kn
127	Knjigovodstvo	Ormar 200x90x35	1	340,00 kn	340,00 kn

128	Knjigovodstvo	Ormar 200x90x35	1	340,00 kn	340,00 kn
129	Hotelska soba	Ormar 210x108x60	1	340,00 kn	340,00 kn
130	Recepcija	Ormar drvo, PVC pregrade 220x84x42	1	280,00 kn	280,00 kn
131	Knjigovodstvo	Ormar police 180x85x35	4	280,00 kn	1.120,00 kn
132	Knjigovodstvo	Ormar PVC smeđi 100x85x40	1	280,00 kn	280,00 kn
133	Knjigovodstvo	Ormar PVC smeđi 140x85x40	1	280,00 kn	280,00 kn
134	Ured 1 iza recep.	Ormar, PVC pregrada 179x84x42	2	320,00 kn	640,00 kn
135	Ured 2 iza recep.	Ormar, PVC pregrade 140x84x42	2	280,00 kn	560,00 kn
136	Ured 2 iza recep.	Ormar, PVC pregrade 220x84x42	1	360,00 kn	360,00 kn
137	Knjigovodstvo	Ormar, PVC vrata 140x85x40	2	280,00 kn	560,00 kn
138	Knjigovodstvo	Ormarić 60x84x41	1	170,00 kn	170,00 kn
139	Ured direktor	Ormarić 98x47x45	1	170,00 kn	170,00 kn
140	Ured direktor	Ormarić 98x90x45	2	170,00 kn	340,00 kn
141	Knjigovodstvo	Ormarić pvc 180x85x40	3	320,00 kn	960,00 kn
142	Knjigovodstvo	Podstolni ormarić	2	110,00 kn	220,00 kn
143	Ured 2 iza recep.	Podstolni ormarić	2	110,00 kn	220,00 kn
144	Recepcija	Podstolni ormarić, metalni	2	170,00 kn	340,00 kn
145	Knjigovodstvo	Polica smeđa 180x85x35	2	350,00 kn	700,00 kn
146	Hotelska soba	Predsoblje 194x170x35	1	550,00 kn	550,00 kn
147	Recepcija	Pult drveni 125x160x60	2	400,00 kn	800,00 kn
148	Podrum 01	PVC ležaljka	11	65,00 kn	715,00 kn
149	Unutarnji bazen	PVC ležaljka	54	65,00 kn	3.510,00 kn
150	Spremište, bazen	PVC ormar 180x70x44	1	250,00 kn	250,00 kn
151	Kuhinja	PVC ormarić 176x65x45	1	250,00 kn	250,00 kn
152	Kuhinja	PVC ormarić 180x70x45	1	250,00 kn	250,00 kn
153	Kuhinja	PVC ormarić 90x65x45	1	200,00 kn	200,00 kn
154	Spremište, bazen	PVC stol	1	60,00 kn	60,00 kn
155	Bistro bazeni	PVC stol 72x80x80	24	60,00 kn	1.440,00 kn
156	Garderoba,kuhar.	PVC stolac	2	20,00 kn	40,00 kn
157	Garderoba, repcioneri	PVC stolac	2	10,00 kn	20,00 kn
158	Podrum 01	PVC stolac	7	10,00 kn	70,00 kn
159	Restoran	PVC stolac	30	10,00 kn	300,00 kn
160	Unutarnji bazen	PVC stolac	6	10,00 kn	60,00 kn
161	Spremište, bazen	PVC stolac	6	10,00 kn	60,00 kn

162	Hotelske sobe	PVC stolac, otpis	188		Zbrinjavanje
163	Unutarnji bazen	PVC stolac, limene noge	4	25,00 kn	100,00 kn
164	Garaža	PVC vrtna stolica	30	10,00 kn	300,00 kn
165	Garderoba	PVC vrtna stolica	3	10,00 kn	30,00 kn
166	Ordinacija, masaža	PVC vrtni stol 72x80x80	2	60,00 kn	120,00 kn
167	Garaža	PVC vrtni stol 75x80x80	20	60,00 kn	1.200,00 kn
168	Garderoba	PVC vrtni stol 78x80x80	1	60,00 kn	60,00 kn
169	Ordinacija, Masaža	Radni stol, podstolni ormarić 73x117x80	1	200,00 kn	200,00 kn
170	Hotelska soba	Radni stol 60x120x60	1	200,00 kn	200,00 kn
171	Hotelske sobe	Radni stol 68x90x50,	7	150,00 kn	1.050,00 kn
172	Ured 2 iza recep.	Radni stol 71x160x80	2	250,00 kn	500,00 kn
173	Ured 2 iza recep.	Radni stol 72x120x40	2	230,00 kn	460,00 kn
174	Ured domaćinstvo	Radni stol 74x140x70	1	230,00 kn	230,00 kn
175	Ured direktor	Radni stol 74x160x80	1	500,00 kn	500,00 kn
176	Knjigovodstvo	Radni stol 75x130x75	1	250,00 kn	250,00 kn
177	Soba BB4	Radni stol 75x140x70	1	250,00 kn	250,00 kn
178	Praonica rublja	Radni stol 76x120x40	1	230,00 kn	230,00 kn
179	Praonica rublja	Radni stol 77x150x75	2	230,00 kn	460,00 kn
180	Ured 1 iza recep.	Radni stol drvo, s podstolnim ormarićem, 74x140x70	3	300,00 kn	900,00 kn
181	Podrum 08	Stalaža 200x180x80	1	920,00 kn	920,00 kn
182	Podrum komora 1	Stalaža 200x90x60	1	450,00 kn	450,00 kn
183	Hodnik paviljon E	Stol 40x70x70	3	110,00 kn	330,00 kn
184	Hodnik paviljon D	Stol 48x160x56	1	230,00 kn	230,00 kn
185	Bistro bazeni	Stol 72x120x40	2	230,00 kn	460,00 kn
186	Salon Oršić	Stol 72x120x40	8	230,00 kn	1.840,00 kn
187	Salon Oršić	Stol 72x120x60	1	230,00 kn	230,00 kn
188	Aperitiv bar	Stol 72x156x78	1	270,00 kn	270,00 kn
189	Kongresna dvorana	Stol 72x156x78	2	270,00 kn	540,00 kn
190	Salon Oršić	Stol 72x180x40	8	340,00 kn	2.720,00 kn
191	Salon Oršić	Stol 72x180x60	1	340,00 kn	340,00 kn
192	Knjigovodstvo	Stol 72x180x85	1	340,00 kn	340,00 kn
193	Podrum komora	Stol 72x80x80	2	110,00 kn	220,00 kn
194	Knjigovodstvo	Stol 75x120x40	1	230,00 kn	230,00 kn
195	Soba BB4	Stol 75x120x40	2	230,00 kn	460,00 kn
196	Soba BB46	Stol 75x120x40	2	230,00 kn	460,00 kn
197	Soba BB4D	Stol 75x120x40	1	230,00 kn	230,00 kn

198	Soba za sastanke	Stol 75x120x42	5	230,00 kn	1.150,00 kn
199	Knjigovodstvo	Stol 75x160x80	4	250,00 kn	1.000,00 kn
200	Soba za sastanke	Stol 75x180x42	6	340,00 kn	2.040,00 kn
201	Soba za sastanke	Stol 75x180x56	2	340,00 kn	680,00 kn
202	Ured domaćinstvo	Stol 75x65x65	3	100,00 kn	300,00 kn
203	Ured domaćinstvo	Stol 76x120x42	2	230,00 kn	460,00 kn
204	Podrum komora 1	Stol 85x90x70	1	110,00 kn	110,00 kn
205	Velika sala 2. dio	Stol drveni 72x120x68	1	230,00 kn	230,00 kn
206	Velika sala 2. dio	Stol drveni (separe) 72x120x80	6	230,00 kn	1.380,00 kn
207	Velika sala 2. dio	Stol drveni (separe) 72x120x80	3	230,00 kn	690,00 kn
208	Velika sala 2. dio	Stol drveni 75x120x80	18	230,00 kn	4.140,00 kn
209	Velika sala 2. dio	Stol drveni 75x80x80	27	110,00 kn	2.970,00 kn
210	Hodnik paviljon B	Stol drvo 60x120x60	2	230,00 kn	460,00 kn
211	Hodnik paviljon B	Stol drvo 60x120x60	1	230,00 kn	230,00 kn
212	Trim kabinet	Stol drvo 74x120x80	13	230,00 kn	2.990,00 kn
213	Trim kabinet	Stol drvo 74x90x90	2	10,00 kn	20,00 kn
214	Bistro Galerija	Stol drvo 75x120x80	6	230,00 kn	1.380,00 kn
215	Spremište	Stol drvo 75x120x80	3	230,00 kn	690,00 kn
216	Velika sala 1. dio	Stol drvo 75x120x80	16	230,00 kn	3.680,00 kn
217	Bistro Galerija	Stol drvo 75x80x80	22	110,00 kn	2.420,00 kn
218	Ordinacija, Masaža	Stol drvo 75x80x80	4	110,00 kn	440,00 kn
219	Recepcija	Stol drvo 75x80x80	1	110,00 kn	110,00 kn
220	Velika sala 1. dio	Stol drvo 75x80x80	39	110,00 kn	4.290,00 kn
221	Podrum komora	Stol inox 75x150x70	1	650,00 kn	650,00 kn
222	Kuhinja	Stol inox 85x150x70	1	650,00 kn	650,00 kn
223	Podrum komora 1	Stol inox 85x150x70	1	650,00 kn	650,00 kn
224	Podrum komora 1	Stol inox 85x150x70	1	650,00 kn	650,00 kn
225	Recepcija	Stol okrugli, ϕ 60, imitacija kamena ploča	11	110,00 kn	1.210,00 kn
226	Knjigovodstvo	Stol radni 75x160x80	3	230,00 kn	690,00 kn
227	Kuhinja	Stol s otvorom 76x150x70	1	230,00 kn	230,00 kn
228	Bistro bazeni	Stol s podstolnim ormarićem 72x115x178	1	170,00 kn	170,00 kn
229	Kuhinja	Stol za grijanje hrane 85x180x90	1	1.350,00 kn	1.350,00 kn
230	Ordinacija, masaža	Stol za masažu 180 cm	1	500,00 kn	500,00 kn
231	Spremište	Stolac	52	45,00 kn	2.340,00 kn
232	Hotelske sobe	Stolac drveni, tapeciran	16	55,00 kn	880,00 kn

233	Hotelske sobe	Stolac drveni,	174	55,00 kn	9.570,00 kn
234	Bistro Galerija	Stolac drveni, tapeciran	84	70,00 kn	5.880,00 kn
235	Velika sala 1. dio	Stolac drveni, tapeciran	204	70,00 kn	14.280,00 kn
236	Ordinacija, masaža	Stolac drvo	2	50,00 kn	100,00 kn
237	Hodnik paviljon B	Stolac drvo tapeciran	2	55,00 kn	110,00 kn
238	Hodnik paviljon B	Stolac drvo tapeciran	6	55,00 kn	330,00 kn
239	Soba BB4D	Stolac drvo, tapeciran	2	55,00 kn	110,00 kn
240	Kongresna dvorana	Stolac drvo-koža	3	80,00 kn	240,00 kn
241	Prijemni ured	Stolac drvo-koža	11	80,00 kn	880,00 kn
242	Ured direktor	Stolac drvo-koža	5	80,00 kn	400,00 kn
243	Salon Zagreb	Stolac drvo-koža	16	80,00 kn	1.280,00 kn
244	Spremište recepcija	Stolac pleteni	2	55,00 kn	110,00 kn
245	Ured direktor	Stolac s kotačima	1	60,00 kn	60,00 kn
246	Spremište recepcija	Stolac tapeciran	19	55,00 kn	1.045,00 kn
247	Trim kabinet	Stolac tapeciran	76	55,00 kn	4.180,00 kn
248	Velika sala 2. dio	Stolac tapecirana	248	55,00 kn	13.640,00 kn
249	Knjigovodstvo	Stolac uredski	8	60,00 kn	480,00 kn
250	Soba BB4	Stolac uredski	1	60,00 kn	60,00 kn
251	Kongresna dvorana	Stolac uredski	159	60,00 kn	9.540,00 kn
252	Salon Oršić	Stolac uredski	52	60,00 kn	3.120,00 kn
253	Soba za sastanke	Stolac uredski	37	60,00 kn	2.220,00 kn
254	Recepcija	Stolic uredski s kotačima	1	60,00 kn	60,00 kn
255	Hodnik paviljon B	Stolić 40x70x70	1	110,00 kn	110,00 kn
256	Hodnik paviljon D	Stolić 50x80x40	1	110,00 kn	110,00 kn
257	Knjigovodstvo	Stolić 65x120x50	1	230,00 kn	230,00 kn
258	Aperitiv bar	Stolić 72x120x40	1	230,00 kn	230,00 kn
259	Govornice iza K.D.	Stolić 72x120x40	1	230,00 kn	230,00 kn
260	Kongresna dvorana	Stolić 72x120x40	84	230,00 kn	19.320,00 kn
261	Prijemni ured	Stolić 72x120x40	1	230,00 kn	230,00 kn
262	Ured direktor	Stolić 74x100x80	1	230,00 kn	230,00 kn
263	Ured direktor	Stolić 75x120x42	2	230,00 kn	460,00 kn
264	Ured 2 iza recep.	Stolić 75x121x42	1	230,00 kn	230,00 kn
265	Hotelske sobe	Stolić 75x65x65	87	100,00 kn	8.700,00 kn
266	Salon Zagreb	Stolić 76x80x40	1	110,00 kn	110,00 kn
267	Recepcija	Stolić drvo 64x80x63	1	110,00 kn	110,00 kn
268	Ured 1 iza recep.	Stolić drvo 75x121x40	1	230,00 kn	230,00 kn
269	Kuhinja	Stolić drvo 77x80x40	1	110,00 kn	110,00 kn

270	Hotelska soba	Stolić drvo ϕ 70 cm	1	110,00 kn	110,00 kn
271	Kuhinja	Stolić inox 85x65x46	1	250,00 kn	250,00 kn
272	Aperitiv bar	Stolić okrugli, plastika, ϕ 70	3	50,00 kn	150,00 kn
273	Ured direktor	Stolić s podstolnim 74x140x70	1	300,00 kn	300,00 kn
274	Aperitiv bar	Stol inox, granitna ploča, ϕ 80	9	200,00 kn	1.800,00 kn
275	Kuhinja	Sudoper 3 korita 85x192x70	1	1.150,00 kn	1.150,00 kn
276	Podrum 019	Sudoper 83x125x70	1	860,00 kn	860,00 kn
277	Kuhinja	Sudoper 85x70x70	1	700,00 kn	700,00 kn
278	Kuhinja	Sudoper inox 85x125x70	1	860,00 kn	860,00 kn
279	Kuhinja	Sudoper inox 85x70x70	1	700,00 kn	700,00 kn
280	Garaža	Suncobran, veliki, sponzorski	5	150,00 kn	750,00 kn
281	Recepcija	Tapecirana pletena stolica	30	80,00 kn	2.400,00 kn
282	Aperitiv bar	Tapecirani separe, ukupne duljine 1310 cm	1	3.600,00 kn	3.600,00 kn
283	Aperitiv bar	Tapecirani separe, ukupne duljine 2210 cm	1	6.300,00 kn	6.300,00 kn
284	Hodnik paviljon D	Tapecirani tabure	2	60,00 kn	120,00 kn
285	Hodnik paviljon E	Tapecirani tabure	3	60,00 kn	180,00 kn
286	Recepcija	Trosjed pleteni, tapecirani	1	650,00 kn	650,00 kn
287	Recepcija	TV stolić 120x80x48	1	110,00 kn	110,00 kn
288	Ured 1 iza recep.	Uredska fotelja sa kotačima	1	110,00 kn	110,00 kn
289	Recepcija	Uredski stolac	4	50,00 kn	200,00 kn
290	Ured 1 iza recep.	Uredski stolac	2	50,00 kn	100,00 kn
291	Ured 1 iza recep.	Uredski stolac	2	50,00 kn	100,00 kn
292	Aperitiv bar	Vješalica	1	35,00 kn	35,00 kn
293	Ured 2 iza recep	Vješalica	1	35,00 kn	35,00 kn
294	Ured direktor	Vješalica	1	35,00 kn	35,00 kn
295	Ordinacija, masaža	Vješalica bambus	2	35,00 kn	70,00 kn
296	Ured 1 iza recep	Vješalica drvo	1	35,00 kn	35,00 kn
297	Spremište recepcija	Vješalica garderobna, metalni okvir 160x298	5	150,00 kn	750,00 kn
298	Kuhinja	Zidna inox polica 60x145x30	1	350,00 kn	350,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.1.):

388.275,00 kn + PDV

2.1.2. OPREMA KUHINJE

Red. broj	Lokacija	Naziv-Oprema kuhinje	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Kuhinja	Aparat za kavu COREMA PROFIGEL 350 S	1	35.000,00 kn	35.000,00 kn
2	Kuhinja	Aparat za kavu LA PAVONI 1998.g. BAR 2	1	17.000,00 kn	17.000,00 kn
3	Recepcija	Aparat za kavu, FAEMA SMART	1	28.000,00 kn	28.000,00 kn
4	Kuhinja	Aparat za sladoled COREMA TERMOMIX 60 S	1	35.000,00 kn	35.000,00 kn
5	Velika sala 2.dio	Aparat za sokove UGOLINI HT 11/3 PS 04103 33005,230 V	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
6	Kuhinja	Friteza inox EURO GAST, plin 86x80x90	1	3.400,00 kn	3.400,00 kn
7	Kuhinja	Friteza plin 85x57x90	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
8	Kuhinja	Friteza (stara bez oznaka) 85x80x90, struja	1	800,00 kn	800,00 kn
9	Kuhinja	Hladnjak inox EURO COOL SILVER LINE SM7, 2010.	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
10	Kuhinja	Hladnjak inox EURO COOL SILVER LINE SM7, 2010.	3	3.500,00 kn	10.500,00 kn
11	Hotelske sobe	Hladnjak otpis , PIRA	1		Zbrinjavanje
12	Kuhinja	Inox elektro peč s 3 pećnice 171x80x81 KONČAR	1	3.000,00 kn	3.000,00 kn
13	Kuhinja	Inox element, hladnjak 85x190x70	1	4.500,00 kn	4.500,00 kn
14	Kuhinja	Inox kotao za prženje, plin (kiper) 86x120x90	1	7.500,00 kn	7.500,00 kn
15	Kuhinja	Inox ladica 86x150x70	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
16	Kuhinja	Inox pećnica 3 komore, IGO Ljubljana 168x79x80	1	5.000,00 kn	5.000,00 kn
17	Velika sala 2.dio	Kolica za catering, za grijanje hrane	1	350,00 kn	350,00 kn
18	Kuhinja	Kućni štednjak GORENJE, 4 plinska kuhala	1	800,00 kn	800,00 kn
19	Velika sala 2.dio	Kuhinjska topla kupka LOTUS 24x41x91, 4 posude	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
20	Kuhinja	Kuhinjski blok inox, sudoper, perilica, pipa, tuš i ocjeđivač	1	7.500,00 kn	7.500,00 kn

21	Kuhinja	Kuhinjski stol za održavanje topline, KONČAR 85x90x90	1	2.200,00 kn	2.200,00 kn
22	Kuhinja	Ledomat SCOTSMAN AC 56	1	2.700,00 kn	2.700,00 kn
23	Kuhinja	Ledomat ICEMATIC N 25 SW	1	8.000,00 kn	8.000,00 kn
24	Podrum 019	Ljuštilica za krumpir. IGO	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
25	Kuhinja	Mašina za mljevenje mesa, nekompletna, KONČAR, stara, bez oznaka	1		Zbrinjavanje
26	Podrum 019	Mesarska stupna pila, MAJA Mashinen fabrik, tip:KSCS	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
27	Kuhinja	Mesoreznica GIADA 300 EXR	1	1.000,00 kn	1.000,00 kn
28	Kuhinja	Mikrovalna pećnica Quadro MW SP 20 M	1	350,00 kn	350,00 kn
29	Spremište 2 kod K.D	Minibar CONECT, 53x40x40	2	250,00 kn	500,00 kn
30	Ured domaćinstvo 1.kat	Minibar CONECT, 53x40x40	2	250,00 kn	500,00 kn
31	Kuhinja	Mješalica, kuhinjska, samostojeć a stara, bez oznake 115x40x69	1	2.300,00 kn	2.300,00 kn
32	Podrum 06, skladište	Mlinac za kavu ARISTARCO	1	300,00 kn	300,00 kn
33	Kuhinja	Mlinac za kavu GAGGIA	1	300,00 kn	300,00 kn
34	Recepcija	Mlinac za kavu LA CIMBALI	1	650,00 kn	650,00 kn
35	Podrum 06, skladište	Mlinac za kavu PAVONI	1	650,00 kn	650,00 kn
36	Kuhinja	Pekarska peć plin inox FOINOX FC06 G, 1998 g., 11 kW	2	2.700,00 kn	5.400,00 kn
37	Recepcija	Perilica posuda ELEKTROBAR E3 , 65x44x53	1	4.500,00 kn	4.500,00 kn
38	Bistro bazeni	Perilica posuda ELEKTROBAR model:F-400	1	4.500,00 kn	4.500,00 kn
39	Kuhinja	Plinski kotao za kuhanje Končar 3PKN-0802N, 85x80x90	2	7.500,00 kn	15.000,00 kn
40	Kuhinja	Plinski štednjak 85x80x90 IGO	1	3.600,00 kn	3.600,00 kn
41	Kuhinja	Rashladna komora LTH, 2 kompresora bez oznaka	1	25.000,00 kn	25.000,00 kn
42	Recepcija	Rashladna vitrina BEKO WSA29000	1	800,00 kn	800,00 kn
43	Bistro bazeni	Rashladna vitrina CARAVEL , model 206-990	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
44	Bistro bazeni	Rashladna vitrina IARP model: EIS 32 c (COCA COLA)	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn

45	Recepcija	Rashladna vitrina LTH FRUCTAL, tip: HGN 100 W	1	900,00 kn	900,00 kn
46	Bistro bazeni	Rashladna vitrina (škrinja) LEDO:LS 8501, 127x136x72	1	900,00 kn	900,00 kn
47	Bistro bazeni	Rashladna vitrina, slastičarska, 125x95x200	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
48	Velika sala 2.dio	Rashladna vitrina 48x90x100	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
49	Spremište recepcija	Rashladna vitrina, bez oznaka, 182x60x60	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
50	Kuhinja	Roštilj, ploča za pečenje, plin, bez oznaka 85x80x90	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
51	Kuhinja	Ručna rezalica za krumpir	1	350,00 kn	350,00 kn
52	Podrum 023	Stolna vaga GRAMON, max 20kg	1	250,00 kn	250,00 kn
53	Kuhinja	Stroj za ribanje, stari, bez oznaka 90x31x80	1	350,00 kn	350,00 kn
54	Podrum 06, skladište	Štednjak KOVINASTROJ, bez oznaka, inox, 4. plinska plamenika	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
55	Kuhinja	Štednjak KONČAR PSP 2402, 4 plinska plamenika 84x80x90	4	2.500,00 kn	10.000,00 kn
56	Kuhinja	Vaga libela , max 5 kg, M-11-81	1	250,00 kn	250,00 kn
57	Kuhinja	Vaga libela CELJE, 20 kg, M- 11-21	1	250,00 kn	250,00 kn
58	Podrum 06, skladište	Zamrzivač BLOMBERG FRM 1940	1	300,00 kn	300,00 kn
59	Podrum 07	Zamrzivač BLOMBERG FRM 1940	1	300,00 kn	300,00 kn
60	Kuhinja	Zamrzivač KONČAR 87x150x60	1	300,00 kn	300,00 kn
61	Podrum 023	Zamrzivač LEDO bez oznaka	1	300,00 kn	300,00 kn
62	Podrum 07	Zamrzivač LEDO, stari	5	300,00 kn	1.500,00 kn
63	Kuhinja	Mesarski panj, inox, SIPAS , 85x70x50	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
64	Bistro Galerija	Konobarska kolica	5	200,00 kn	1.000,00 kn
65	Spremište recepcija	Konobarska kolica	2	200,00 kn	400,00 kn
66	Kuhinja	Kuhinjska napa 100x600x200	1	2.300,00 kn	2.300,00 kn
67	Kuhinja	Kuhinjska napa 55x300x110	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
68	Kuhinja	Kolica konobarska	5	200,00 kn	1.000,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.2.):

292.850,00 kn + PDV

2.1.3. OPREMA- LOKACIJA PRAONICA RUBLJA

Red. broj	Naziv - Oprema vešeraja	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Parna stanica za peglanje ŠTERNMATIK	1	450,00 kn	450,00 kn
2	Perilica rublja hotelska TISOP model:PC-40	1	20.000,00 kn	20.000,00 kn
3	Perilica rublja hotelska TISOP model:PC-40	1	20.000,00 kn	20.000,00 kn
4	Perilica rublja, bez oznaka, cca 10-15 kg	1	3.500,00 kn	3.500,00 kn
5	Ručno parno glačalo PHILIPS model: MISTRAL 34	1	50,00 kn	50,00 kn
6	Sušilica za rublje, velika bez oznake	1	7.200,00 kn	7.200,00 kn
7	Šivaća mašina FIF NM 902-05	1	350,00 kn	350,00 kn
8	Šivaća mašina NECCHI BAGAT , 885-100	1	250,00 kn	250,00 kn
9	Valjak za peglanje odjeće MIELE HM 5310	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
10	Valjak za peglanje, širina valjka 250 cm, bez oznaka	1	12.000,00 kn	12.000,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.3.):

60.300,00 kn + PDV

2.1.4. INFORMATIČKA OPREMA

Red. broj	Lokacija	Naziv - Informatička oprema	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Ured 2 iza recepcije	Aparat FELLOWES model:MARS A4 (za foliju)	1	100,00 kn	100,00 kn
2	Garderoba	Aparat za mjerenje klora HACH-POCKET CLORIMETER	1	500,00 kn	500,00 kn
3	Govornice iza K.D.	Bežični mikrofoni ALTO AU 800 R	1	500,00 kn	500,00 kn
4	Hotelske sobe	Crt televizor dijagonale 37.cm, ukupno, otpis	96		Zbrinjavanje
5	Ured 2 iza recepcije	Dvd player SONY model: DVP-NS 32	1		Zbrinjavanje
6	Hotelske sobe	Dvd player SONY model:DVP-NS32	1		Zbrinjavanje
7	Ured 2 iza recepcije	Fax CANON model: fax B-160	1	100,00 kn	100,00 kn
8	Ured 2 iza recepcije	Fax PANASONIC model:KX-MB 2025	1	100,00 kn	100,00 kn
9	Soba BB46	Fax PANASONIC model:UF-305VC	1	50,00 kn	50,00 kn
10	Bistro bazeni	Glazbena linija SONY bez zvučnika model:HCD-R6270	1		Zbrinjavanje
11	Soba BB46	Iglični printer EPSON model:LQ 870	1		Zbrinjavanje
12	Knjigovodstvo	Iglični printer EPSON model:LX 300	1		Zbrinjavanje
13	Bistro bazeni	Kasa PC	1	100,00 kn	100,00 kn
14	Aperitiv bar	Kasa, bez oznaka	1	100,00 kn	100,00 kn
15	Podrum 022	Kopirni uređaj CANON model IR1600	1	600,00 kn	600,00 kn
16	Recepcija	Kopirni uređaj CANON model: NP 6512	1	300,00 kn	300,00 kn
17	Soba BB46	Kopirni uređaj LEXMARK C-522	1	150,00 kn	150,00 kn
18	Kuhinja	Lcd monitor IBM Thinkvision	1	100,00 kn	100,00 kn
19	Bistro bazeni	LCD monitor IBM, Thinkvision, 38 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
20	Ured 2 iza recepcije	LCD monitor IBM, Thinkvision, 43 cm	2	100,00 kn	200,00 kn
21	Recepcija	LCD monitor IBM, Thinkvision,38 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
22	Recepcija	LCD monitor IBM, Thinkvision,38 cm	1	100,00 kn	100,00 kn
23	Soba BB46	LCD monitor IBM, Thinkvision,38 cm	2	100,00 kn	200,00 kn
24	Recepcija	LCD monitor IBM, Thinkvision,42 cm	2	100,00 kn	200,00 kn
25	Knjigovodstvo	LCD monitor IBM, Thinkvision,43 cm	2	100,00 kn	200,00 kn

26	Recepcija	LCD monitor, FUJITSU SIEMENS model: C17-2	1	100,00 kn	100,00 kn
27	Recepcija	Metalna kasa, POS LINK	1	500,00 kn	500,00 kn
28	Ured 2 iza recepcije	Mikrofon bežični, OMNITRONIC model: VHF-450	1	250,00 kn	250,00 kn
29	Ured 2 iza recepcije	Mikrofon u kutiji	3	200,00 kn	600,00 kn
30	Ured 2 iza recepcije	Mikseta za razglas, manja, LTOS-8	1	2.500,00 kn	2.500,00 kn
31	Bistro bazeni	PC kasa	1	100,00 kn	100,00 kn
32	Soba BB46	PC kasa	2	100,00 kn	200,00 kn
33	Soba BB46	Pisaća mašina MASTER TYPE 100 I, AEG, OLYMPIA	1	50,00 kn	50,00 kn
34	Kongresna dvorana	Platno za projektor 180 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
35	Kongresna dvorana	Platno za projektor, na stalku, širina 180 cm	1	300,00 kn	300,00 kn
36	Govornice iza K.D.	Pojačalo CARVIN S 4000	1	100,00 kn	100,00 kn
37	Soba BB46	POS printer BIXOLON	2	150,00 kn	300,00 kn
38	Soba BB46	POS printer EPSON	1	150,00 kn	150,00 kn
39	Recepcija	POS printer STAR model: SP200	1	150,00 kn	150,00 kn
40	Bistro bazeni	POS printer STAR model: SP 200	1	150,00 kn	150,00 kn
41	Bistro bazeni	POS printer STAR SP 200	1	150,00 kn	150,00 kn
42	Kuhinja	POS-printer BIXOLON SRP-275 AG	1	150,00 kn	150,00 kn
43	Ured direktor	Prijenosno računalo IBM model:760 cd, staro	1		Zbrinjavanje
44	Ured 2 iza recepcije	Printer CANON model: PIXMA IP 2000	1	250,00 kn	250,00 kn
45	Ured 1 iza recepcije	Printer EPSON model: STYLUS OFFICE BX 300 S	1	50,00 kn	50,00 kn
46	Soba BB4	Printer HP LASERJET Model:6L	1	50,00 kn	50,00 kn
47	Knjigovodstvo	Printer HP model:DESKJET F2492	1	100,00 kn	100,00 kn
48	Ured 2 iza recepcije	Printer HP model:PSC 1110	1	100,00 kn	100,00 kn
49	Kuhinja	Printer SAMSUNG ML 1610	1	150,00 kn	150,00 kn
50	Knjigovodstvo	Printer SAMSUNG: Laser ML-1640	1	150,00 kn	150,00 kn
51	Recepcija	Printer SAMSUNG model: ML-2010 P	1	200,00 kn	200,00 kn
52	Ured 2 iza recepcije	Printer SAMSUNG model:ML 1640	1	150,00 kn	150,00 kn
53	Kongresna	Projektor TOSHIBA model: TDP-S25	1	500,00 kn	500,00 kn

	dvorana				
54	Govornice iza K.D.	Projektor, stari, bez oznaka	1	100,00 kn	100,00 kn
55	Recepcija	Računalo PC IBM	2		Zbrinjavanje
56	Kuhinja	Računalo PC, IBM THINK CENTRE, Celeron D.INS.	1	350,00 kn	350,00 kn
57	Recepcija	Računalo PC, IBM,kasa	1	200,00 kn	200,00 kn
58	Ured 2 iza recepcije	Računalo, PC, IBM	2		Zbrinjavanje
59	Aperitiv bar	Računalo, PC, IBM, staro	1		Zbrinjavanje
60	Soba BB46	Računalo, PC, IBM, staro	5		Zbrinjavanje
61	Ured 1 iza recepcije	Računalo, PC, IBM, staro	1		Zbrinjavanje
62	Recepcija	Razglas komponentni WING CA-6, 3 komponente	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
63	Govornice iza K.D.	Razglas, segmentni, 5 segmenata, SCHNEIDER i ALTO	1	1.000,00 kn	1.000,00 kn
64	Ured direktor	Rezač papira OLYMPIA	1	150,00 kn	150,00 kn
65	Ured 2 iza recepcije	Ručna mašina za uvezivanje papira FELLOWES model: STARLET 90	1	150,00 kn	150,00 kn
66	Recepcija	Telefonska centrala PANASONIC model:EMSS 336	1	900,00 kn	900,00 kn
67	Spremište recepcija	Telefonska centrala, Panasonic EMSS 336	1	250,00 kn	250,00 kn
68	Recepcija	Telefonska centrala, Panasonic KX- T96300	1	900,00 kn	900,00 kn
69	Bistro bazeni	Tv Lcd PANASONIC ,107 cm, bez oznaka	1	750,00 kn	750,00 kn
70	Podrum 022	Tv, uređaj, plazma PANASONIC 107cm	1	550,00 kn	550,00 kn
71	Podrum 022	Tv, uređaj, plazma PHILIPS 107cm	1	550,00 kn	550,00 kn
72	Recepcija	Ups APC 250	1	50,00 kn	50,00 kn
SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.4.):				18.950,00 kn + PDV	

2.1.5. ALATI I UREĐAJI

Red. broj	Lokacija	Naziv - Alati i uređaji	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Ured domaćinstvo 1.kat	Bojler električni KONČAR EGV 5,2 RP	1	200,00 kn	200,00 kn
2	Ured domaćinstvo 1.kat	Čistač CLEAN FIX model: TW300 S	1	1.300,00 kn	1.300,00 kn
3	Podrum 03	Čistač poda DOLPHIN model:DIAGNOSTIC 3001	1	4.200,00 kn	4.200,00 kn
4	Spremište, bazen	Čistač podova DYNAMIC PRO DP	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
5	Spremište recepcija	Električni uređaj za poliranje cipela, bez oznaka	1	500,00 kn	500,00 kn
6	Podrum 06, skladište	Mehanizam za kolnu rampu BFT model: MOOVI 50	1	1.500,00 kn	1.500,00 kn
7	Trim kabinet	Multi fitness center KETLLER	1	4.500,00 kn	4.500,00 kn
8	Hotelske sobe	Noćna lampa	2	20,00 kn	40,00 kn
9	Podrum komora 1	Podna vaga VAGE Zagreb, max 200 kg	1	250,00 kn	250,00 kn
10	Garaža	Potopna pumpa FLYGT TP 2004, 420 W, max 10 M	1	500,00 kn	500,00 kn
11	Radionica	Priključni stroj za traktor, sjekač (malčer) SIGMA stari	1	3.200,00 kn	3.200,00 kn
12	Garaža	Pumpa GRUNDFOS CR-64 3-2AFAEHQQE	1	7.500,00 kn	7.500,00 kn
13	Podrum 022	Ručni viličar, bez oznaka	1	500,00 kn	500,00 kn
14	Podrum spremište	Samohodna kosilica HONDA, 5,5 ks	1	1.400,00 kn	1.400,00 kn
15	Podrum spremište	Samohodna kosilica HONDA, 6,5 ks	1	2.000,00 kn	2.000,00 kn
16	Radionica	Stupna brusilica, bez oznaka	1	700,00 kn	700,00 kn
17	Podrum spremište	Uljni radijator, bez oznaka	1	100,00 kn	100,00 kn
18	Ured 1 iza recepcije	Uljni radijator, bez oznaka	2	100,00 kn	200,00 kn
19	Kuhinja	Uređaj, depurator	1	150,00 kn	150,00 kn
20	Ured domaćinstvo 1.kat	Usisavač LAVOR model: TRENTA XE P820369	1	350,00 kn	350,00 kn
21	Ured domaćinstvo 1.kat	Usisavač MAISER model: WL60-P150	1	350,00 kn	350,00 kn
22	Bistro bazeni	Usisavač PORTOTECNICA, model 1640 MIRAGE	1	800,00 kn	800,00 kn

23	Spremište 2 kod K.D	Usisavač PORTOTEHNICA model: Mirage 1640	1	800,00 kn	800,00 kn
24	Spremište 2 kod K.D	Usisavač SOTECO model: MEC 503	1	800,00 kn	800,00 kn
25	Ured domaćinstvo 1.kat	Ventilator sobni CLASSE	1	50,00 kn	50,00 kn
26	Ured domaćinstvo 1.kat	Visokotlačni perač KARCHER model:K 580	1	800,00 kn	800,00 kn
27	Podrum spremište	Vrtna traktor kosilica MTD Yard mashines E 125, 12.5 ks	1	300,00 kn	300,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.5.):

34.490,00 kn + PDV

2.1.6. Ostala oprema

Red. Broj	Lokacija	Naziv - Ostala oprema	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Garaža	Element građevinske skele, H element, visina 200 cm	5	100,00 kn	500,00 kn
2	Garaža	Element građevinske skele, daska za skelu, stara	3	80,00 kn	240,00 kn
3	Garaža	Element građevinske skele, element spojna cijev, 300 cm	15	30,00 kn	450,00 kn
4	Garaža	Element građevinske skele, ograda bočna 300 cm	4	100,00 kn	400,00 kn
5	Garaža	Sprave za vježbanje, u dijelovima	4		Zbrinjavanje
6	Ordinacija, Masaža	CERESIT Flex. masa za fugiranje podloga "CE43" pakiranje 5 kg	57		Zbrinjavanje
7	Ordinacija, masaža	Sprava za vježbanje klupa - trbušnjaci, leđnjaci	1	450,00 kn	450,00 kn
8	Ordinacija, masaža	Sprava za vježbanje klupa za bench	1	550,00 kn	550,00 kn
9	Ordinacija, masaža	Sprava za vježbanje leptir	1	1.600,00 kn	1.600,00 kn
10	Ordinacija, masaža	Sprava za vježbanje - za noge	1	350,00 kn	350,00 kn
11	Ordinacija, masaža	Sprava za vježbanje - sprava za prsa i leđa	1	950,00 kn	950,00 kn
12	Podrum 03	Aparat za gašenje 6 kg	8	100,00 kn	800,00 kn
13	Podrum 03	Aparat za gašenje 9 kg	6	150,00 kn	900,00 kn
14	Podrum spremište	Podna pločica 33.5x33.5cm	200	4,00 kn	800,00 kn
15	Podrum, hodnik	Povratna ambalaža sa bocama 40 sanduka	1		Zbrinjavanje
16	Praonica rublja	Kolica za rublje, inox 80x75x65	4	200,00 kn	800,00 kn
17	Radionica	Aluminijske ljestve 4 gazišta	1	100,00 kn	100,00 kn
18	Radionica	Aluminijske ljestve 7 gazišta	1	200,00 kn	200,00 kn
19	Radionica	Kolica 110x80, stara	2	50,00 kn	100,00 kn
20	Radionica	Razna ambalaža, povratna	70		Zbrinjavanje
21	Restoran	Metalni kontejner, bez oznaka, 1986.g.	1	5.000,00 kn	5.000,00 kn

22	Salon Oršić	Ploča školska 127x240	1		Zbrinjavanje
23	Salon Zagreb	Ploča školska 127x240	1		Zbrinjavanje
24	Spremište 1	Hotelska pepeljara, 50 cm	12	30,00 kn	360,00 kn
25	Spremište 1	Madraci 185x90,rahljeni	25		Zbrinjavanje
26	Spremište 3	Ukrasi za bor,razni,umjetni borovi	1		Zbrinjavanje
27	Spremište 3	Uljni radiator,bez oznake	1	100,00 kn	100,00 kn
28	Ured domaćinstvo	Produžni kabel, 20 m	1	50,00 kn	50,00 kn
29	Ured domaćinstvo	Slavina, mješalica UNITAS	2	75,00 kn	150,00 kn
30	Velika sala 2.dio	Konobarska kolica	1	200,00 kn	200,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.6.):

15.050,00 kn + PDV

2.1.7. KUHINJSKI INVENTAR

Red. broj	Naziv - Kuhinjski inventar	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Bačva plastična	2	35,00 kn	70,00 kn
2	Boca za vino 0,50 l	8	2,00 kn	16,00 kn
3	Boce za vino	24	2,00 kn	48,00 kn
4	Bokal 0,25 l	4	4,00 kn	16,00 kn
5	Bokal 0,5 l	12	4,00 kn	48,00 kn
6	Bokal 0,5 l staklo	16	4,00 kn	64,00 kn
7	Bokal 1 l	11	4,00 kn	44,00 kn
8	Bokal 1 l staklo	29	4,00 kn	116,00 kn
9	Bokal 1 l staklo	12	4,00 kn	48,00 kn
10	Cjediljka	5	2,00 kn	10,00 kn
11	Cjediljke zdjele inox	2	25,00 kn	50,00 kn
12	Čaša duga tanka	8	1,00 kn	8,00 kn
13	Čaša mala	8	1,00 kn	8,00 kn
14	Čaša na stalku 0,9 l	16	2,00 kn	32,00 kn
15	Čaša na stalku 1 dcl	19	2,00 kn	38,00 kn
16	Čaša na stalku 2 dcl	34	2,00 kn	68,00 kn
17	Čaša na stalku 2 dcl, 3 kutije	3	48,00 kn	144,00 kn
18	Čaša obična 1 dcl	4	1,00 kn	4,00 kn
19	Čaša obična 1 dcl	24	1,00 kn	24,00 kn
20	Čaša obična 2 dcl	17	1,00 kn	17,00 kn
21	Čaša obična 2 dcl	6	1,00 kn	6,00 kn
22	Čaša za sladoled na stalku	7	3,00 kn	21,00 kn
23	Čaše na stalku	7	2,00 kn	14,00 kn
24	Čaše na stalku (reklamne)	12	2,00 kn	24,00 kn
25	Čaše na stalku 1 dcl	43	2,00 kn	86,00 kn
26	Čaše na stalku 1 dcl	58	2,00 kn	116,00 kn
27	Čaše na stalku 2 dcl	47	2,00 kn	94,00 kn
28	Čaše na stalku 2 dcl	79	2,00 kn	158,00 kn
29	Čaše na stalku 3 dcl	40	2,00 kn	80,00 kn
30	Čaše razne (reklamne), 6 kutija	6	24,00 kn	144,00 kn
31	Grijač hrane veliki inox	2	150,00 kn	300,00 kn
32	Grijač za hranu (staklo ros.)	1	150,00 kn	150,00 kn
33	Grijač za hranu inox	9	150,00 kn	1.350,00 kn

34	Grijači za hranu (ros.)	5	150,00 kn	750,00 kn
35	Hvataljke za meso	12	6,00 kn	72,00 kn
36	Hvataljke za meso inox	6	6,00 kn	36,00 kn
37	Kalupi za kolače razni	2	10,00 kn	20,00 kn
38	Korneti za sladoled, 10 kutija	10	0,00 kn	0,00 kn
39	Košara za kruh	5	15,00 kn	75,00 kn
40	Košara za voće velika	4	15,00 kn	60,00 kn
41	Košarica + 5 sviječnjaka staklo	1	50,00 kn	50,00 kn
42	Košarica za kruh	1	3,00 kn	3,00 kn
43	Košarica za kruh	2	3,00 kn	6,00 kn
44	Košarica za kruh pletena	56	3,00 kn	168,00 kn
45	Košarica za smeće inox	1	15,00 kn	15,00 kn
46	Krigle male 2 dcl	6	6,00 kn	36,00 kn
47	Kuglice za bor - kutija	1		Zbrinjavanje
48	Kutija (karton) dekoracije Uskrs	1		Zbrinjavanje
49	Kutija (male bočice) alkohol	29	1,00 kn	29,00 kn
50	Kutija (ros.) za male žličice	1	35,00 kn	35,00 kn
51	Kutija za kruh	2	10,00 kn	20,00 kn
52	Kutija za kruh plastika	1	10,00 kn	10,00 kn
53	Kutija za pribor za jelo inox	1	35,00 kn	35,00 kn
54	Lonac (džezva)	6	8,00 kn	48,00 kn
55	Lonac (džezva) s poklopcem inox	1	10,00 kn	10,00 kn
56	Lonac mali inox	4	25,00 kn	100,00 kn
57	Lonac veliki crni	6	35,00 kn	210,00 kn
58	Lonac za kuhanje inox	18	35,00 kn	630,00 kn
59	Lončić za kavu inox mini	4	8,00 kn	32,00 kn
60	Lonci veliki (nehrđajuči čelik)	7	35,00 kn	245,00 kn
61	Lonci veliki crni	3	35,00 kn	105,00 kn
62	Lonci za led inox	4	20,00 kn	80,00 kn
63	Lončić inox	2	20,00 kn	40,00 kn
64	Male žličice za kavu inox	43	1,00 kn	43,00 kn
65	Metlice ručne	3	3,00 kn	9,00 kn
66	Metlice ručne inox	4	3,00 kn	12,00 kn
67	Nož za kruh veliki	1	10,00 kn	10,00 kn
68	Okviri za kolače inox	2	15,00 kn	30,00 kn
69	Oval (inox) mali	128	25,00 kn	3.200,00 kn
70	Oval inox mali	57	25,00 kn	1.425,00 kn

71	Oval inox veliki	65	30,00 kn	1.950,00 kn
72	Oval veliki (inox)	1	30,00 kn	30,00 kn
73	Oval za posluživanje (inox)	55	30,00 kn	1.650,00 kn
74	Pekač za rol, keramika mali	6	25,00 kn	150,00 kn
75	Pepeljara	9	1,00 kn	9,00 kn
76	Pepeljara (staklo)	13	1,00 kn	13,00 kn
77	Pladanj veliki ovalni inox	37	30,00 kn	1.110,00 kn
78	Pladanj za pečenje crni mali	1	15,00 kn	15,00 kn
79	Pladanj za pečenje crni mali	2	15,00 kn	30,00 kn
80	Pladanj za pečenje inox veliki	1	30,00 kn	30,00 kn
81	Pladanj za pečenje inox veliki	1	30,00 kn	30,00 kn
82	Pladanj, veliki, četvrtasti	1	20,00 kn	20,00 kn
83	Plastična kutija za čuvanje hrane	25	10,00 kn	250,00 kn
84	Plastične čaše (2000 kom)	1	100,00 kn	100,00 kn
85	Plastika mala (za spremanje hrane) 20x25	6	10,00 kn	60,00 kn
86	Plastika velika (za spremanje hrane) četvrtasta 35x40	7	15,00 kn	105,00 kn
87	Plastika velika četvrtasta	3	15,00 kn	45,00 kn
88	Plastika za pribor za jelo	3	15,00 kn	45,00 kn
89	Plastike pribor za jelo	4	15,00 kn	60,00 kn
90	Plastike razne velike	6	15,00 kn	90,00 kn
91	Podmetači za jaja inox	52	4,00 kn	208,00 kn
92	Posuda (lonac) rossfraj okrugla	3	45,00 kn	135,00 kn
93	Posuda četvrtasta inox	1	40,00 kn	40,00 kn
94	Posuda inox	9	50,00 kn	450,00 kn
95	Posuda za juhu inox	7	35,00 kn	245,00 kn
96	Posuda za led inox	8	20,00 kn	160,00 kn
97	Posuda za mlijeko (porculan)	1	5,00 kn	5,00 kn
98	Posude (inox) četvrtaste	12	55,00 kn	660,00 kn
99	Posude (zdjele) staklo	11	15,00 kn	165,00 kn
100	Posude za juhu (inox)	25	65,00 kn	1.625,00 kn
101	Posude za topla jela (inox) velike	1	150,00 kn	150,00 kn
102	Posudice za pečenje- četvrtaste male - keramičke	3	6,00 kn	18,00 kn
103	Posudice za svijeće (staklo)	4	2,00 kn	8,00 kn
104	Posudice za svijeće četvrtaste veće	2	2,00 kn	4,00 kn
105	Pribor za jelo - noževi	28	3,00 kn	84,00 kn

106	Pribor za jelo - noževi	262	3,00 kn	786,00 kn
107	Pribor za jelo - noževi	500	3,00 kn	1.500,00 kn
108	Pribor za jelo - vilice	33	2,00 kn	66,00 kn
109	Pribor za jelo - vilice	256	2,00 kn	512,00 kn
110	Pribor za jelo - vilice	476	2,00 kn	952,00 kn
111	Pribor za jelo - žlice	53	2,00 kn	106,00 kn
112	Pribor za jelo - žlice	164	2,00 kn	328,00 kn
113	Pribor za jelo - žlice	210	2,00 kn	420,00 kn
114	Protvan (keramika)	1	30,00 kn	30,00 kn
115	Protvan mali	1	35,00 kn	35,00 kn
116	Protvan mali ros.	7	35,00 kn	245,00 kn
117	Protvan okrugli mali - porculan	11	15,00 kn	165,00 kn
118	Protvan plitki	13	35,00 kn	455,00 kn
119	Protvan porculan	1	15,00 kn	15,00 kn
120	Protvan veliki inox	13	35,00 kn	455,00 kn
121	Protvan veliki inox	4	35,00 kn	140,00 kn
122	Servis za jelo - komplet	3	150,00 kn	450,00 kn
123	Staklena posuda na stalku	1	20,00 kn	20,00 kn
124	Staklenka za sol	29	1,00 kn	29,00 kn
125	Staklenke sol-papar, kutija	4	8,00 kn	32,00 kn
126	Staklenke za šećer	3	2,00 kn	6,00 kn
127	Staklenke za šećer	5	2,00 kn	10,00 kn
128	Sviječnjaci (inox)	21	15,00 kn	315,00 kn
129	Sviječnjaci inox s 3 djela	1	50,00 kn	50,00 kn
130	Sviječnjaci inox	15	50,00 kn	750,00 kn
131	Šalica za čaj	27	2,00 kn	54,00 kn
132	Šalica za kavu mala	91	2,00 kn	182,00 kn
133	Šalice za čaj	77	2,00 kn	154,00 kn
134	Šalice za kavu	173	2,00 kn	346,00 kn
135	Šalice za kavu (veće) -komplet	6	30,00 kn	180,00 kn
136	Šalice za kavu -komplet	4	30,00 kn	120,00 kn
137	Šeflja inox	26	6,00 kn	156,00 kn
138	Šeflja velika (inox)	26	6,00 kn	156,00 kn
139	Tacna okrugla za posluživanje inox	4	80,00 kn	320,00 kn
140	Tacna plastična četvrtasta	4	5,00 kn	20,00 kn
141	Tacna inox okrugla	1	80,00 kn	80,00 kn
142	Tacna inox ovalna	15	80,00 kn	1.200,00 kn

143	Tacna za posluživanje okrugla inox	1	80,00 kn	80,00 kn
144	Tacne okrugle (inox) za posluživanje	7	80,00 kn	560,00 kn
145	Tacne okrugle (inox) za posluživanje	3	80,00 kn	240,00 kn
146	Tacne ovalne za posluživanje velike	2	80,00 kn	160,00 kn
147	Tacne plastične	30	5,00 kn	150,00 kn
148	Tacne za kolače (inox)	4	40,00 kn	160,00 kn
149	Tanjur (četvrtasti) duboki porculan	155	4,00 kn	620,00 kn
150	Tanjur (četvrtasti) plitki porculan	145	4,00 kn	580,00 kn
151	Tanjur desertni	25	2,00 kn	50,00 kn
152	Tanjur desertni	22	2,00 kn	44,00 kn
153	Tanjur desertni (četvrtasti) porculan	113	2,00 kn	226,00 kn
154	Tanjur desertni (okrugli) porculan	202	2,00 kn	404,00 kn
155	Tanjur duboki	378	4,00 kn	1.512,00 kn
156	Tanjur duboki (okrugli) porculan	220	4,00 kn	880,00 kn
157	Tanjur duboki mali	7	2,00 kn	14,00 kn
158	Tanjur plitki	339	4,00 kn	1.356,00 kn
159	Tanjur plitki (okrugli) porculan	142	4,00 kn	568,00 kn
160	Tanjur veliki - plitki	5	4,00 kn	20,00 kn
161	Tanjur veliki četvrtasti - duboki	9	4,00 kn	36,00 kn
162	Tanjur veliki porculan - duboki	33	4,00 kn	132,00 kn
163	Tanjur za pizzu okrugli veliki	2	10,00 kn	20,00 kn
164	Tanjuri s postoljem inox (kotao)	4	15,00 kn	60,00 kn
165	Tanjurići za bijelu kavu-čaj	230	1,00 kn	230,00 kn
166	Tanjurići za čaj	46	1,00 kn	46,00 kn
167	Tanjurići za kavu	91	1,00 kn	91,00 kn
168	Tanjurići za kavu mali	145	1,00 kn	145,00 kn
169	Tanjurići za kavu mali	80	1,00 kn	80,00 kn
170	Tava	6	20,00 kn	120,00 kn
171	Tava	1	20,00 kn	20,00 kn
172	Termos boce (inox) velike	3	10,00 kn	30,00 kn
173	Zdjela (porculan)	24	20,00 kn	480,00 kn
174	Zdjela manja (porculan)	10	15,00 kn	150,00 kn
175	Zdjela staklena na stalku (za kolače)	12	25,00 kn	300,00 kn
176	Zdjela staklo	74	10,00 kn	740,00 kn
177	Zdjela za juhu inox	5	50,00 kn	250,00 kn
178	Zdjela za juhu inox	43	50,00 kn	2.150,00 kn
179	Zdjela za sladoled inox	2	60,00 kn	120,00 kn

180	Zdjele staklo	14	10,00 kn	140,00 kn
181	Zdjele za sladoled plastične	20	5,00 kn	100,00 kn
182	Zdjelica staklo mala	10	3,00 kn	30,00 kn
183	Zdjelica za sladoled na stalku	2	4,00 kn	8,00 kn
184	Zdjelica za umak	1	2,00 kn	2,00 kn
185	Zdjelica za umak porculan	1	1,00 kn	1,00 kn
186	Zdjelica za umak inox	2	2,00 kn	4,00 kn
187	Zdjelice (šalice) za juhu inox	100	3,00 kn	300,00 kn
188	Zdjelice male četvrtaste (inox)	14	3,00 kn	42,00 kn
189	Zdjelice inox mini	29	2,00 kn	58,00 kn
190	Zdjelice za salatu	26	2,00 kn	52,00 kn
191	Zdjelice za sladoled (staklo)	12	5,00 kn	60,00 kn
192	Zdjelice za sladoled, kutija	2	50,00 kn	100,00 kn
193	Žlica za sladoled	2	10,00 kn	20,00 kn
194	Žličice za kavu male	25	1,00 kn	25,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.7.):

45.420,00 kn + PDV

2.1.8. IMOVINA TREĆIH OSOBA

Red. broj	Lokacija	Naziv - Imovina trećih osoba	Količ. kom:	Jedninična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupna procijenjena tržišna vrijednost:
1	Ordinacija, Masaža	Drveni stol sa mramornom pločom 80x91x37	1	100,00 kn	100,00 kn
2	Ordinacija	Ogledalo sa postoljem 173x95	1	50,00 kn	50,00 kn
3	Ordinacija	Stol 75x95x64 (antikni)	1	100,00 kn	100,00 kn
4	Ordinacija	Stol ovalni 74x110x69 (antikni)	1	120,00 kn	120,00 kn
5	Ordinacija	Stolić 79x102x40	1	100,00 kn	100,00 kn
6	Ordinacija	Tapicirana antikna stolica	6	80,00 kn	480,00 kn
7	Hotelska soba	Fotelja, tapicirana	1	80,00 kn	80,00 kn
8	Hotelska soba	Krevet 200x180	1	350,00 kn	350,00 kn
9	Hotelska soba	Ogledalo 70x88	1	50,00 kn	50,00 kn
10	Hotelska soba	Ormarić 88x65x39	1	50,00 kn	50,00 kn
11	Hotelska soba	Ormarić za posteljinu, 62x124x45	1	100,00 kn	100,00 kn
12	Hotelska soba	Stolić 39x30x23	1	70,00 kn	70,00 kn
13	Hotelska soba	Stolić 42x41x27	1	70,00 kn	70,00 kn
14	Hotelska soba	Stolić 45x52x32	1	70,00 kn	70,00 kn
15	Hotelska soba	Trosjed, tapicirani	1	550,00 kn	550,00 kn
16	Hotelske sobe	Ormarić sa ugrađenim hladnjakom, 78x42x39	1	250,00 kn	250,00 kn
17	Ordinacija	Tepisi i staze - razni rabljeni	3		Zbrinjavanje
18	Trim kabinet	Platno u bali, razno, staro	48		Zbrinjavanje
SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.8.):				2.590,00 kn + PDV	

2.1.9. Namještaj bazena

Red. broj	Lokacija	Naziv - Namještaj	Količ. kom:	Jedinična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:
1	Paviljon 05	Garderobni ormar, 3 krila	1	300,00 kn	300,00 kn
2	Paviljon 05	Sef, metalni, 160x90x50	1	1.000,00 kn	750,00 kn
3	Skladište vanjski bazen	Drveni stol s 2 klupe, komplet, 75x180x150	12	750,00 kn	9.000,00 kn
4	Skladište vanjski bazen	Klupa, drvena, 220cm,	10	150,00 kn	1.500,00 kn
5	Skladište vanjski bazen	Metalna, plastificirana vrtna stolica	102	60,00 kn	6.120,00 kn
6	Skladište vanjski bazen	Penjalica, drvena, u dijelovima,	1		Zbrinjavanje
7	Skladište vanjski bazen	PVC stol 75x80x80	17	50,00 kn	850,00 kn
8	Skladište vanjski bazen	PVC stolac	118	10,00 kn	1.180,00 kn
9	Skladište vanjski bazen	Stol, drvo, 75x80x80	9	100,00 kn	900,00 kn
10	Skladište vanjski bazen	Vrtna ljuljačka, dječja,	1	350,00 kn	350,00 kn
11	Skladište vanjski bazen	Vrtni tobogan, dječji, visina 140 cm	1	800,00 kn	800,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.9.):

22.000,00 kn + PDV

2.1.10. IFORMATIČKA I RASHLADNA OPREMA BAZENA

Red broj	Lokacija	Naziv-Informatička i rashladna oprema	Količ. kom:	Jedinična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:
1	Paviljon 02	Hladnjača za sladoled LEDO	1	350,00 kn	350,00 kn
2	Paviljon 02	Hladnjača LEDO	1	350,00 kn	350,00 kn
3	Paviljon 02	Stolna vaga, P-11-60, maks 20kg	1	150,00 kn	150,00 kn
4	Paviljon 03	Zamrzivač LEDO	1	350,00 kn	350,00 kn
5	Paviljon 04	Boca CO2, MESSER visina 160cm	1	450,00 kn	450,00 kn
6.	Paviljon 04	Klima komora, (pokretnina)	1	20.000,00 kn	20.000,00 kn
7	Paviljon 04	Razglas, bez oznaka, segmentni, stari PHILIPS	1		Zbrinjavanje
8	Skladište vanjski bazen	Zamrzivač LEDO	1	350,00 kn	350,00 kn
SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.10.):				22.000,00 kn + PDV	

2.1.11. OSTALA OPREMA BAZENA

Red broj	Lokacija	Naziv - Ostala imovina	Količ. kom:	Jedinična procijenjena tržišna vrijednost:	Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:
1	Paviljon 06	Suncobran, veliki, sponzorski,	7	150,00 kn	1.050,00 kn
2	Skladište vanjski bazen	Daska, 5cm, više komada, spojena letvama u dimm:180x200x200	1		Zbrinjavanje
3	Skladište vanjski bazen	PVC, kanta za smeće, sa poklopcem, cca 80L,	20	50,00 kn	1.000,00 kn
4	Vanjski bazeni	Kiosk metalni, 250x200x200cm	1	6.500,00 kn	6.500,00 kn
5	Vanjski bazeni	Kiosk, drveni, 260x300x180	1	7.000,00 kn	7.000,00 kn
SVEUKUPNO PROCIJENJENA VRIJEDNOST (2.1.11.):				15.550,00 kn + PDV	

2.1.12. TEKSTIL RESTORANA, KUHINJE I SOBA A ZBRINJAVANJE

Red. broj	Naziv	Količ. kom:
1	Plahta francuska 230x250	7
2	Plahta obična 150x220	311
3	Navlaka za poplun 150x200	133
4	Jastučnica 50x80	224
5	Ručnici veliki 60x120	18
6	Ručnici 50x90	66
7	Ručnici 30x60	25
8	Otirači (stopice za kupaone) 50x65	112
9	Jastuk 50x70	40
10	Poplun (pokrivač)	9
11	Deka	1
12	Jastuk mali	16
13	Zastave razne	10
14	Navlaka za francuski ležaj (apartman)	1
15	Plahta	116
16	Plahta velika	4
17	Jastučnica	58
18	Plahte	48
19	Navlake	98
20	Jastučnice	22
21	Ručnici	2
22	Stopice	3
23	Vrećice (garderobne)	25
24	Jastuci	217
25	Plahta 150x220	203
26	Plahta francuska	7
27	Popluni 150x200	217
28	Jastuci (podmetači) za stolice	60
29	Nadstolnjaci	55
30	Nadstolnjak	72
31	Nadstolnjak	29
32	Presvlake za stolice	5
33	Presvlake za stolice	100
34	Presvlake za stolice	536

35	Stolnjaci razni	34
36	Stolnjak	121
37	Stolnjak dugi	10
38	Stolnjak dugi + platno za stol	1
39	Stolnjak dugi bijeli	55
40	Stolnjak kratki bijeli	58
41	Stolnjak kratki ljubičasti	25
42	Stolnjak kratki rozi	42
43	Stolnjak kratki zeleni	107
44	Stolnjak kratki žuti	52
45	Stolnjak narodni vez	16
46	Stolnjak stari (poderani)	40
47	Svila (dekoracija)	6
48	Svile za dekoraciju (velike)	4
49	Stolnjaci	138
176	Podmetači za stolice	40
177	Salvete	147
178	Salvete	130
	Trake za dekoraciju (korištene)	10

2.1.13. OSTALA OPREMA HOTELA ZA ZBRINJAVANJE

Red. broj	Lokacija	Naziv	Količ. kom:
1	Bistro bazeni	Računalo IBM Pc, otpis	1
2	Govornice iza K.D.	CRT tv GRUNDIG crt, otpis	1
3	Govornice iza K.D.	CRT tv QUADRO crt, otpis	1
4	Govornice iza K.D.	CRT tv, SAMSUNG crt, otpis	1
5	Knjigovodstvo	Hladnjak "BIRA" otpis	1
6	Knjigovodstvo	Monitor crt, otpis	1
7	Knjigovodstvo	Računalo, pc, "IBM", staro	2
8	Kuhinja	Zamrzivač bez oznaka, otpis, 90x128x60	1
35	Podrum 013	Ambalaža i otpis vino, 12 sanduka	1
36	Podrum 019	Radni stol, otpis	1
37	Podrum 02	Otpad 100 kg	1
38	Podrum 02	Otpad željezo 50 kg	1
39	Podrum 021	Drvena stalaža, otpis	1
40	Podrum 021	Metalna stalaža, otpis	1
41	Podrum 021	Stol, otpis	1
42	Podrum 021	Stolica, otpis	1
43	Podrum 022	Radni stol, otpis	2
44	Podrum 022	Stalaža drvena, otpis	2
45	Podrum 025	Mašina za rezanje kruha, stara, otpis	1
46	Podrum 025	Stol otpis	6
47	Podrum 025	Stolica otpis	7
48	Podrum 03	Otpad razni 80 kg	1
49	Podrum 07	Ormar, otpis	3
50	Podrum 07	Radni stol, otpis	2
51	Podrum 08	Ormar, otpis	1
52	Podrum 08	Radni stol, otpis	1
53	Podrum 08	Stolica, otpis	2
54	Podrum arhiva	CRT tv uređaj, otpis	5
55	Podrum arhiva	Kasa, otpis	1
56	Podrum arhiva	Ormar, drvo, otpis	5
57	Podrum arhiva	Printer, otpis	6
58	Podrum arhiva	Računalo pc, otpis	2
59	Podrum komora 1	Stol 82x150x70, otpis	1
60	Podrum spremište	Hladnjak "LTH" dimm:205x140x85, otpis	2

61	Praonica rublja	Radni stol 75x140x70 , otpis	1
62	Praonica rublja	Stolica otpis	4
63	Radionica	Drvena stalaža,otpis	1
64	Radionica	Nesortirani sitni alati,ručni (klješta,čekić,ključevi)	40
65	Radionica	Ormar drvo,otpis	1
66	Radionica	Otpad razni 200 kg	1
67	Radionica	Otpad razni 300 kg	1
68	Radionica	Otpad željezo 200 kg	1
69	Radionica	Pečenjara limena,ložište 80x140x100, otpis	2
70	Radionica	Radni stol ,metalni 50 kg , otpis	1
71	Radionica	Radni stol ,metalni 80 kg , otpis	1
72	Radionica	Radni stol otpad željezo 50 kg	1
73	Radionica	Radni stol,otpis	1
74	Recepcija	Računalo pc,otpis	1
95	Soba BB46	Crt monitor, otpis	4
96	Spremište 1 kod K.D	Stolica, otpis	6
97	Spremište 2 kod K.D	Stolica,otpis	16
98	Spremište 2 kod K.D	Usisavač bez oznaka,otpis	4
99	Spremište recepcija	CRT Monitor, otpis	2
100	Spremište recepcija	LCD monitor "AGM" A-17S,otpis	1
101	Spremište recepcija	Računalo, pc, otpis,	1
103	Ured domaćinstvo 1.kat	Stolica otpis	4
104	Za otpis	Jastučnice	238
105	Za otpis	Navlake	12
106	Za otpis	Otirači	4
107	Za otpis	Plahta	72
108	Za otpis	Ručnici	22

2.1.14. OPREMA BAZENA ZA ZBRINJAVANJE

Red. broj	Lokacija	Naziv	Količ. kom:
1	paviljon 01	Friteza otpis	1
2	paviljon 01	Roštilj, otpis	1
3	paviljon 01	Stol, otpis	2
4	paviljon 01	Sudoper, otpis	1
5	paviljon 01	Zamrzivač, otpis	1
6	paviljon 02	Hladnjača za sladoled, otpis	1
7	paviljon 02	Hladnjak "LTH" dimm:205x140x85, otpis	1
8	paviljon 02	Ormar, otpis	1
9	paviljon 02	Radni pult, otpis	1
10	paviljon 02	Sudoper, 2 krila, otpis	1
11	paviljon 03	Aparat za pripremu hrenovki u pecivu, otpis	2
12	paviljon 03	Hladnjak "KONČAR" otpis	1
13	paviljon 03	Pvc stol, otpis	1
14	paviljon 03	Pvc stolica, otpis	2
15	paviljon 03	Radni pult, otpis	2
16	paviljon 03	Rashladna vitrina, otpis	1
17	paviljon 03	Sudoper, otpis	1
18	paviljon 03	Štednjak, struja, plin, otpis	1
19	paviljon 04	Perilica suđa, mala, "DEXION", otpis	1
20	paviljon 04	Stol, otpis	1
21	paviljon 05	Klupa, otpis	3
22	paviljon 05	Stolica otpis	2
23	paviljon 06	Mlinac za kavu, otpis	1
24	paviljon 06	Ormar, otpis	1
25	paviljon 06	Ormarić, otpis	1
26	paviljon 06	Stol, otpis	2
27	Restoran	Razni aparati i uređaji, devastirani, cca 400kg	1
28	Restoran	Razni otpad, drvo plastika, 450 kg	1
29	Restoran	Razni otpad, nesortirani 700 kg	1
30	Restoran	Restoranska kuhinjska oprema, devastirana, otpis,	23
31	Restoran	Stol otpis	35
32	Restoran	Stol otpis	20
33	Restoran	Stolica otpis	40

34	Restoran	Stolica, otpis	100
35	Restoran	Sudoper, otpis	1
36	Restoran	Vaga, otpis	1
37	Restoran	Vitrina, otpis	1
38	Restoran	Zamrzivač, otpis	4
39	Skladište vanjski bazen	Friteza otpis	1
40	Skladište vanjski bazen	Hladnjak, otpis	2
41	Skladište vanjski bazen	Razni otpad, nesortirani, 500kg,	1
42	Skladište vanjski bazen	Stol, limena ploča, otpis	7
43	Skladište vanjski bazen	Stol, otpis	4
44	Skladište vanjski bazen	Suncobrani, otpis	8
45	Skladište vanjski bazen	Zamrzivač, otpis,	3
46	Skladište vanjski bazen	Zamrzivač, otpis,	2

MIŠLJENJE

Temeljem narudžbe za procijenjenu trenutne tržišne vrijednosti dijela osnovnih sredstava - oprema hotela (soba, restorana, kuhinje, praonice rublja i bazena) kojima se koristila tvrtka *HTP MATIJA GUBEC d.d.* u stečaju (47 St-276/14-22), Stubičke Toplice, a osnova kojeg je dostavljeni popis predmetnih osnovnih sredstava od strane stečajnog upravitelja, u nekoliko navrata tijekom ožujka, travnja i lipnja 2016. izvršen je pregled predmetnih osnovnih sredstava u pratnji predstavnika ovlaštenih od strane stečajnog upravitelja i analizirana je dostavljena dokumentacija.

Tijekom pregleda predmetnih osnovnih sredstava instaliranih u hotelu na lokaciji Viktora Šipeka 31, Stubičke Toplice, utvrđeno je tehničko stanje i funkcionalnost istih kako je navedeno u prethodnom dijelu elaborata. Prilikom pregleda snimljene su fotografije koje su u prilogu elaborata.

Analizom dostupne dokumentacije, te utvrđenog tehničkog stanja predmetnih osnovnih sredstava, a imajući na umu stanje na tržištu odgovarajućeg inventara i opreme mišljenja sam da je trenutna tržišna vrijednost predmetnih osnovnih sredstava - oprema hotela kako slijedi

2.1.1.	Namještaj hotela	388.275,00 kn + PDV
2.1.2.	Oprema kuhinje	292.850,00 kn + PDV
2.1.3.	Oprema vešeraja – Lokacija praonica rublja	66.300,00 kn + PDV
2.1.4.	Informatička oprema	18.950,00 kn + PDV
2.1.5.	Alati i uređaji	34.490,00 kn + PDV
2.1.6.	Ostala oprema	15.050,00 kn + PDV
2.1.7.	Kuhinjski inventar	45.420,00 kn + PDV
2.1.8.	Imovina trećih osoba	2.590,00 kn + PDV
2.1.9.	Namještaj bazena	22.000,00 kn + PDV
2.1.10.	Informatička i rashladna oprema bazena	22.000,00 kn + PDV
2.1.11.	Ostala oprema bazena	15.550,00 kn + PDV
SVEUKUPNO PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST:		923.475,00 kn + PDV

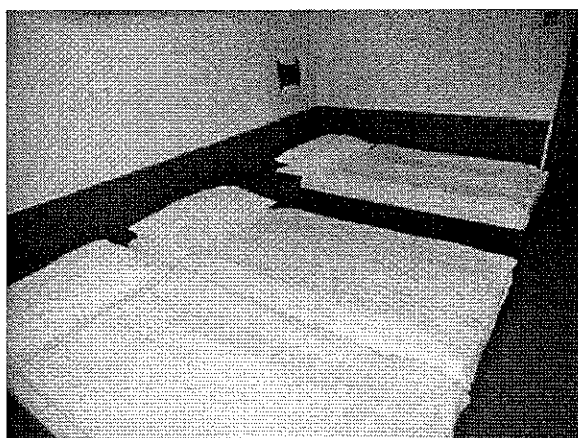
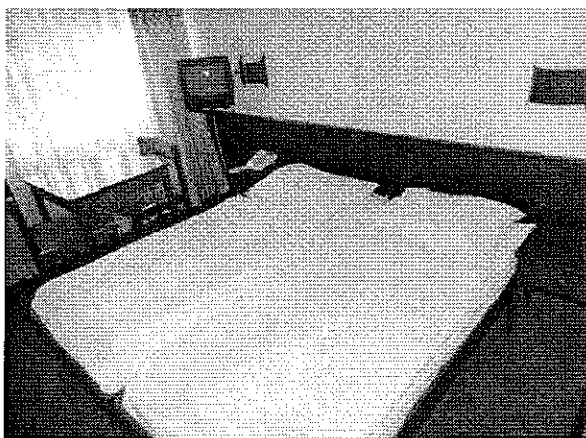
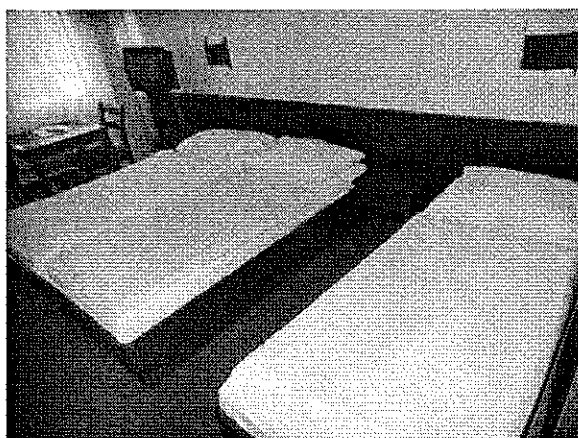
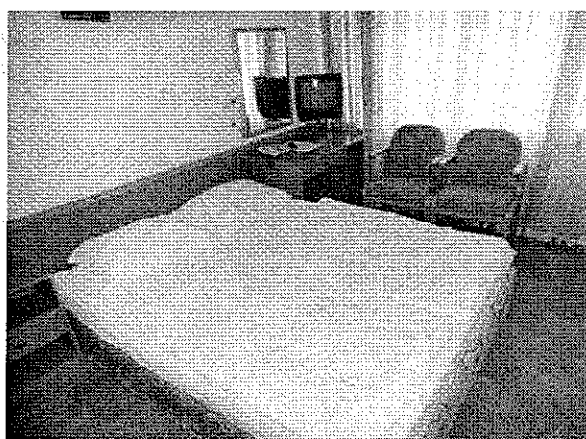
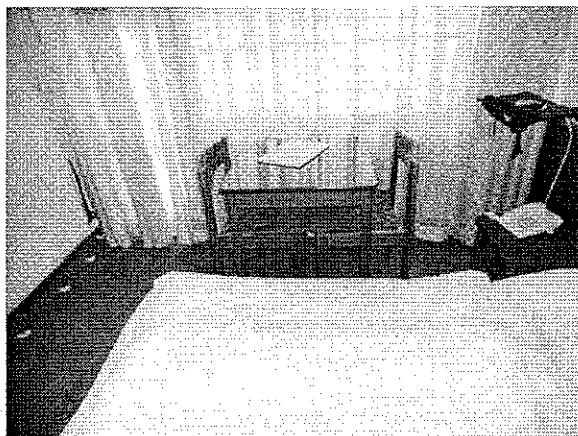
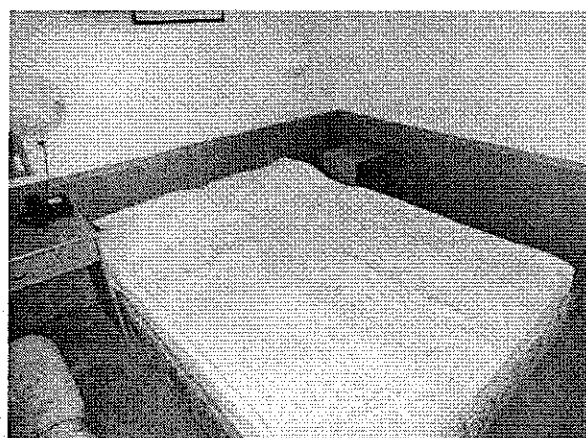
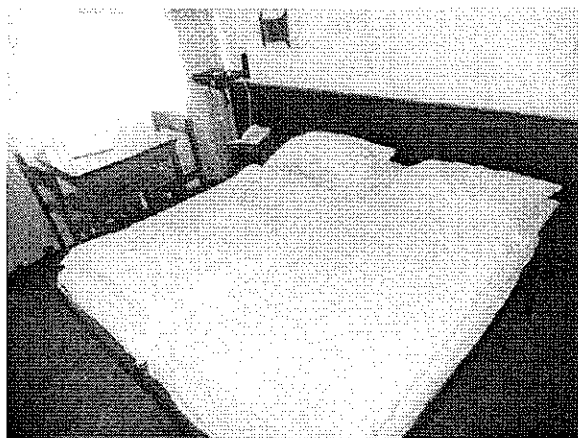
ZAKLJUČAK

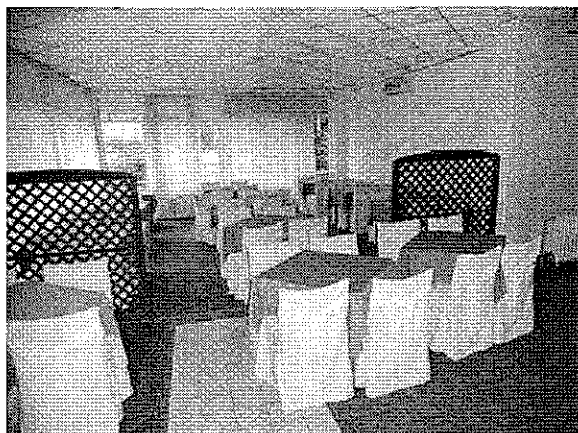
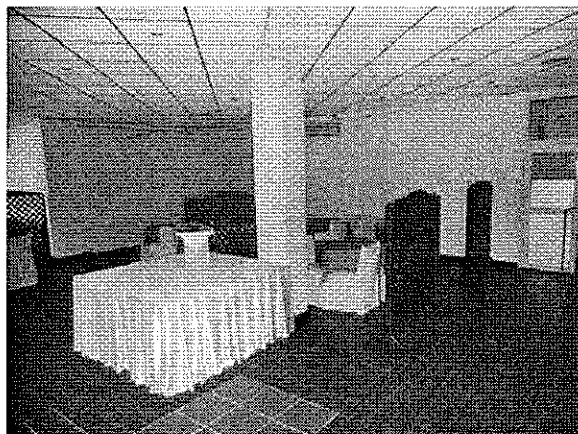
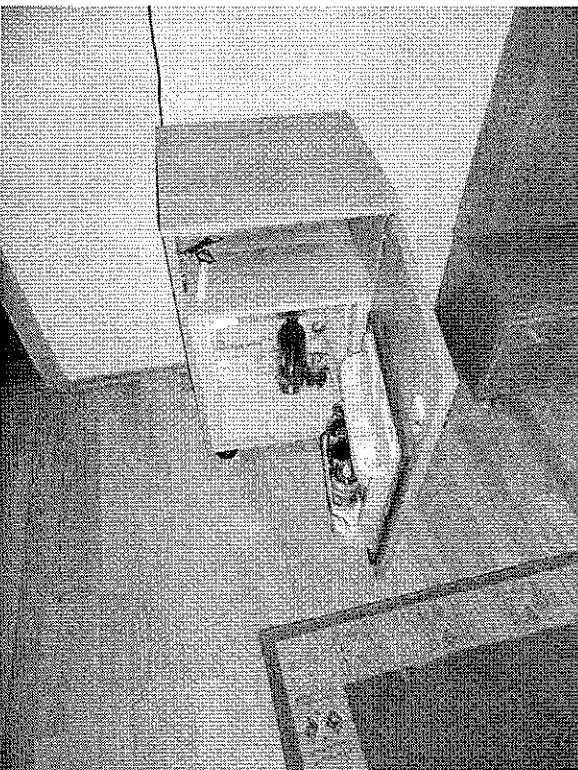
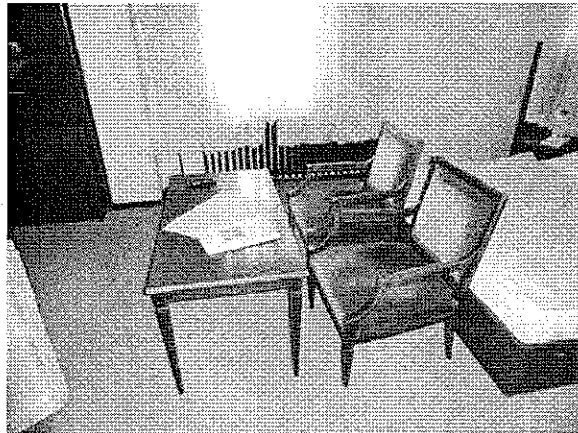
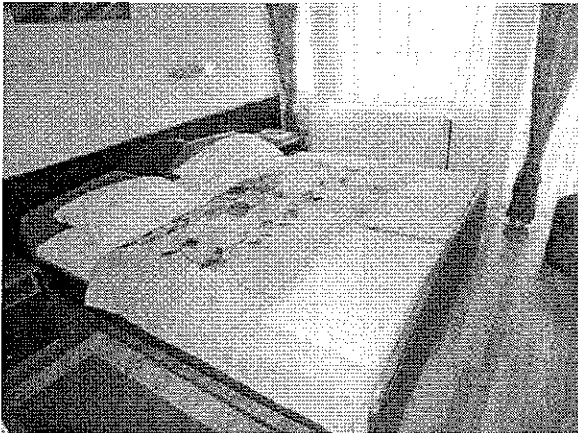
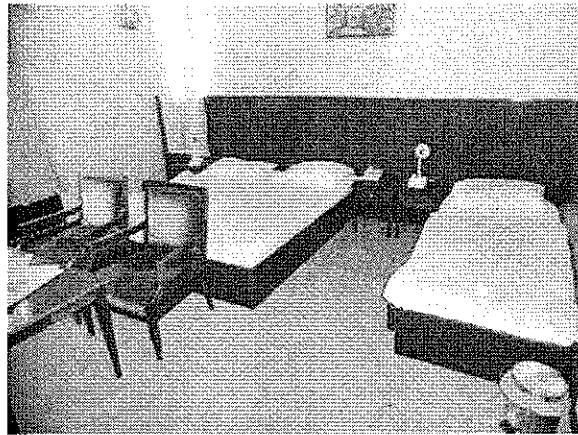
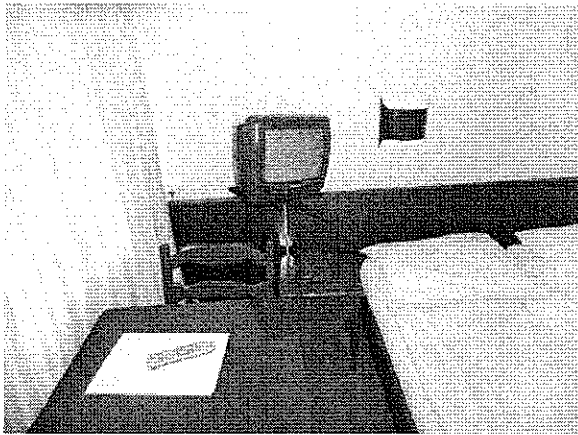
Sveukupna procijenjena trenutna tržišna vrijednost prethodno navedenih osnovnih sredstava - oprema hotela (soba, restorana, kuhinje, vešeraja i bazena) kojima se koristila tvrtka *HTP MATIJA GUBEC d.d.* u stečaju (47 St-276/14-22), Stubičke Toplice iznosi 923.475,00 kn + PDV ili 122.802,52 € + PDV tečaj 1,00 € = 7,52 Kn.

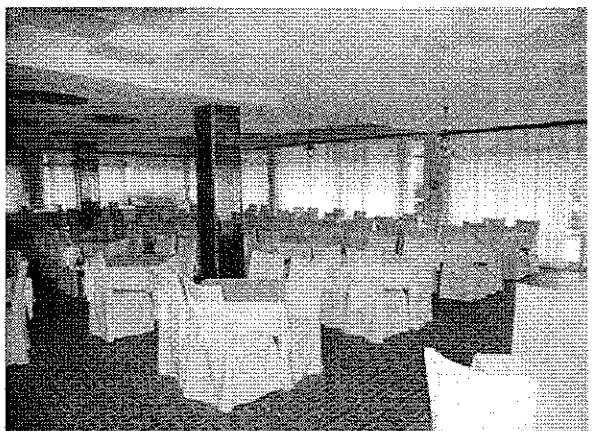
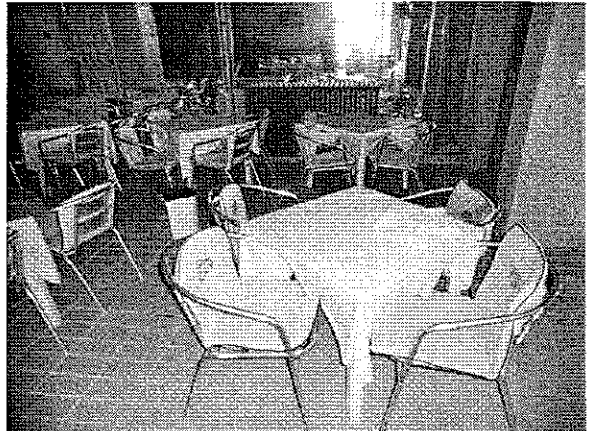
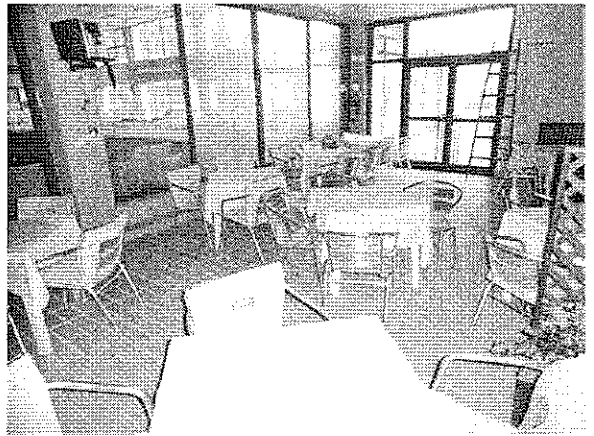
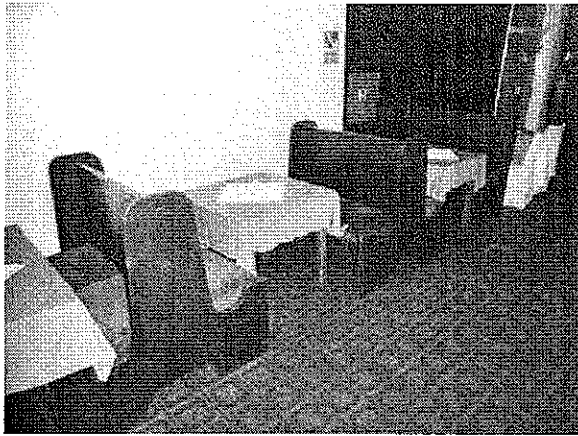
Ovim *Tehničkim nalazom i mišljenjem* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

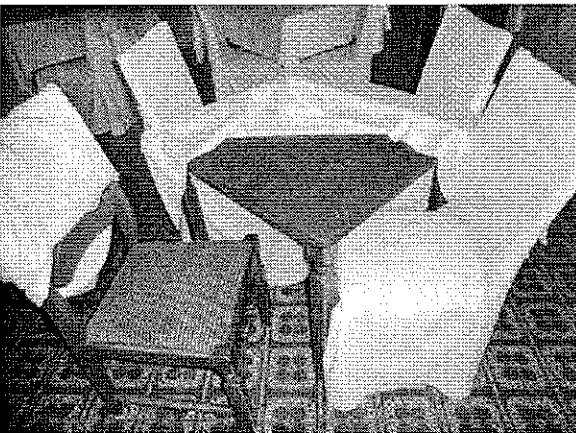
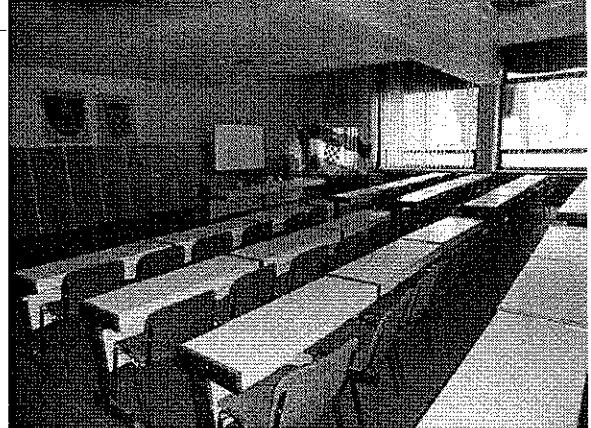
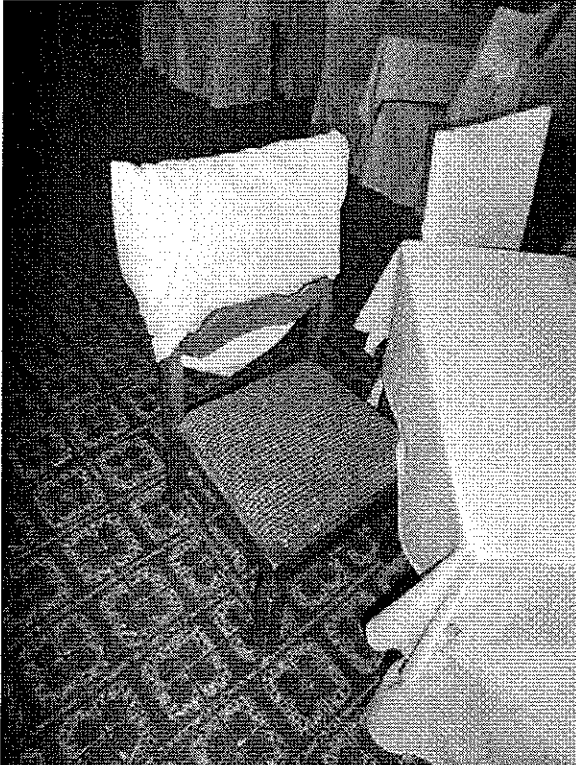
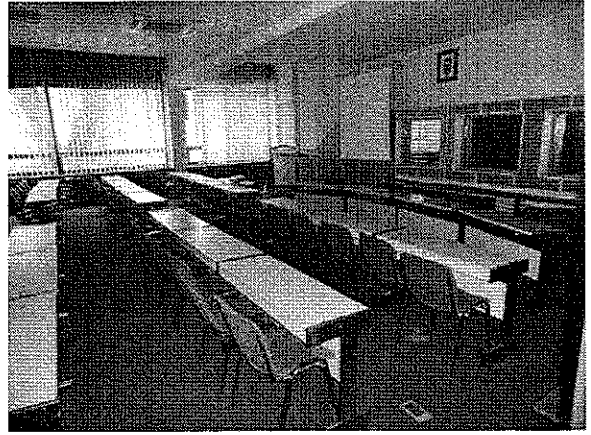
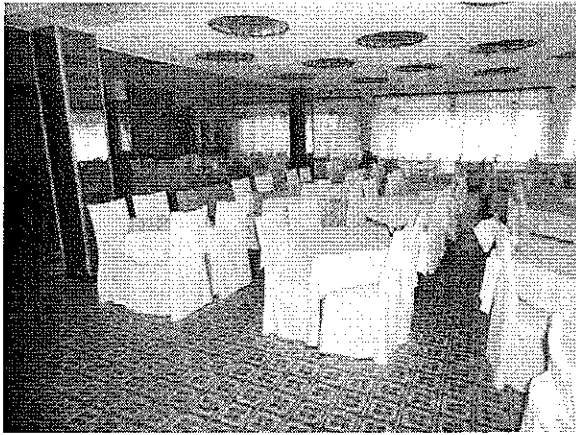
Prilog: Foto elaborat

2.1.1. Namještaj

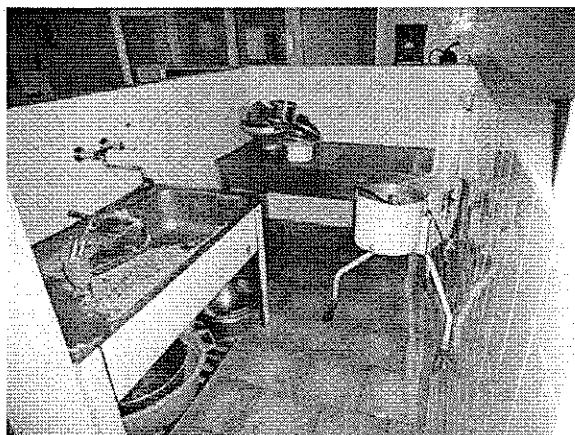
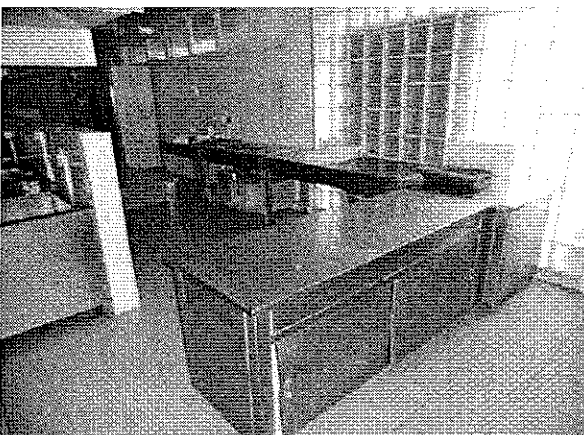
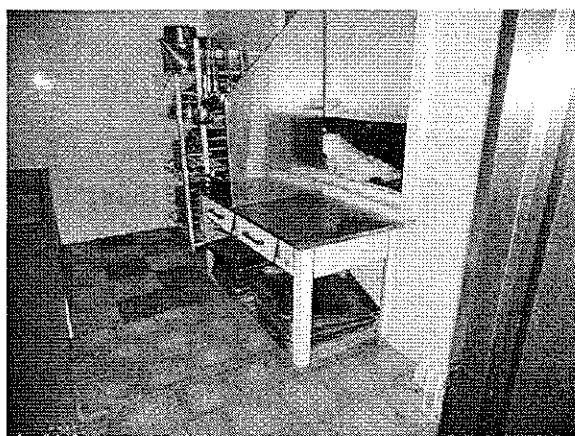
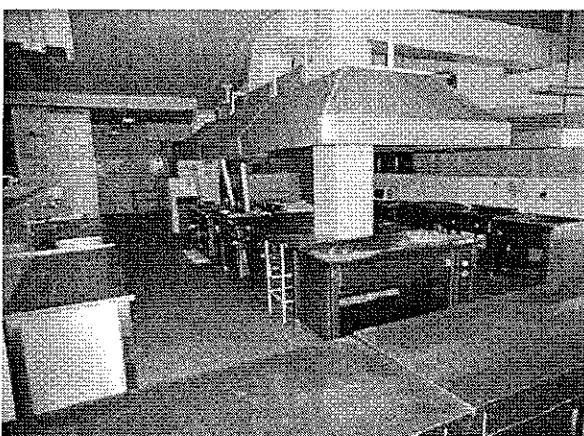
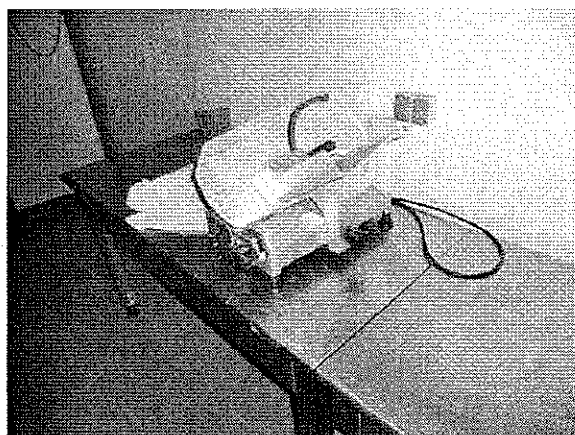
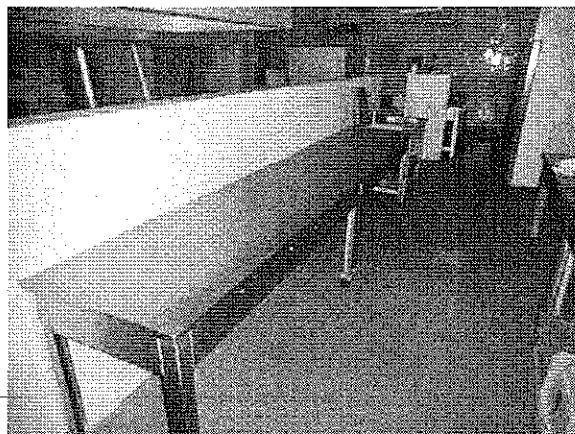
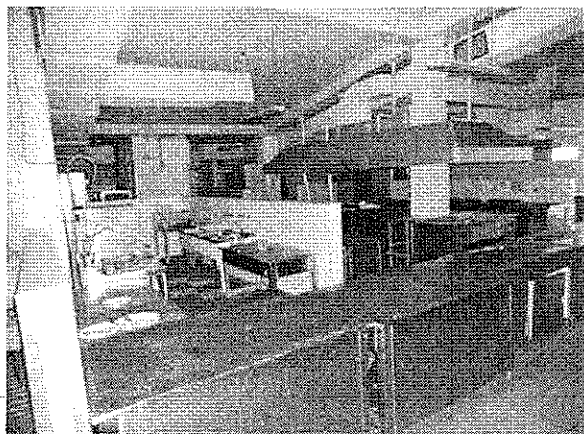


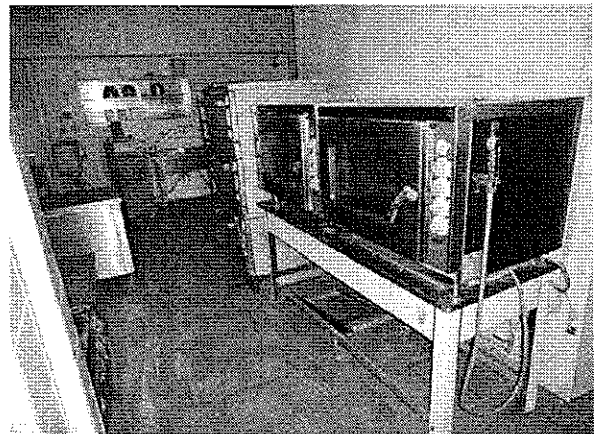
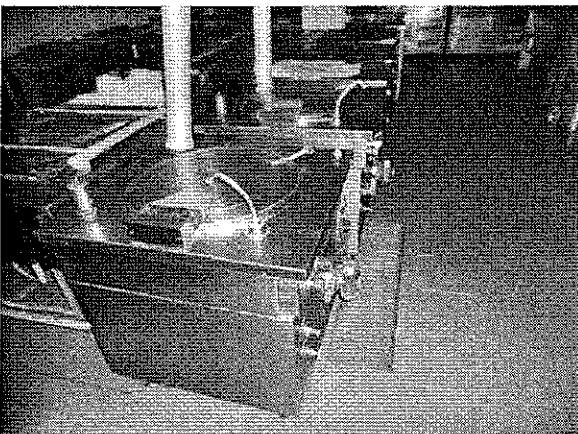
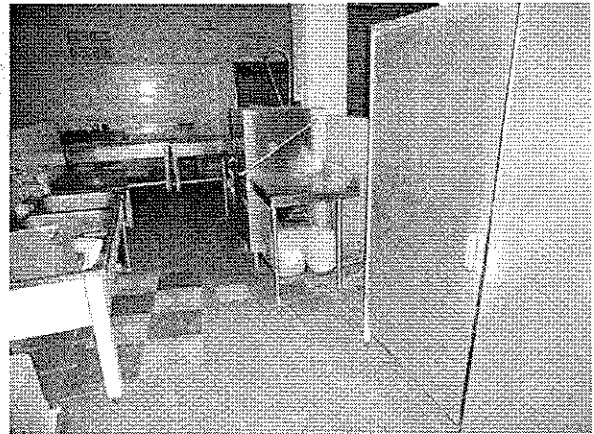
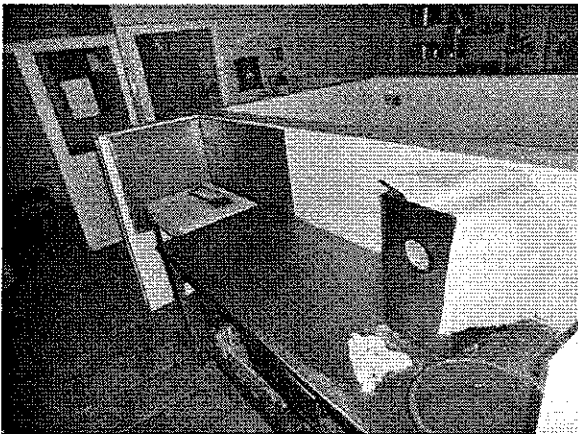
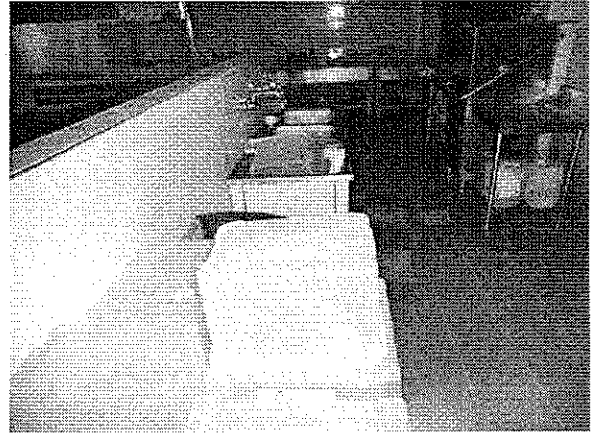
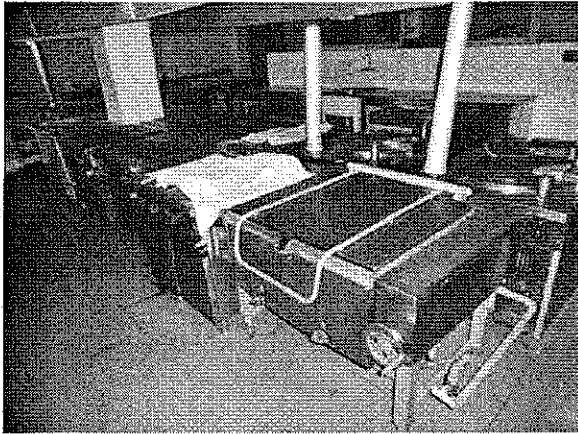
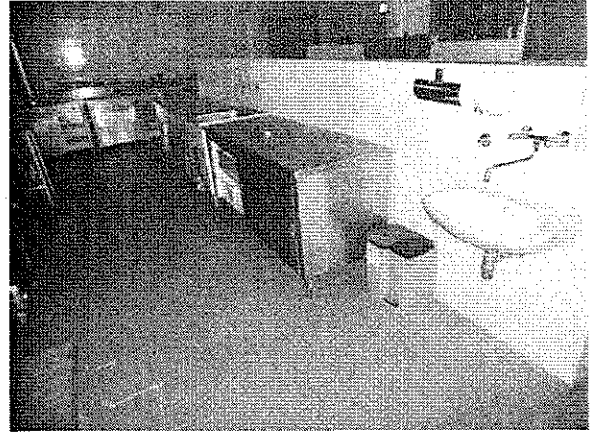
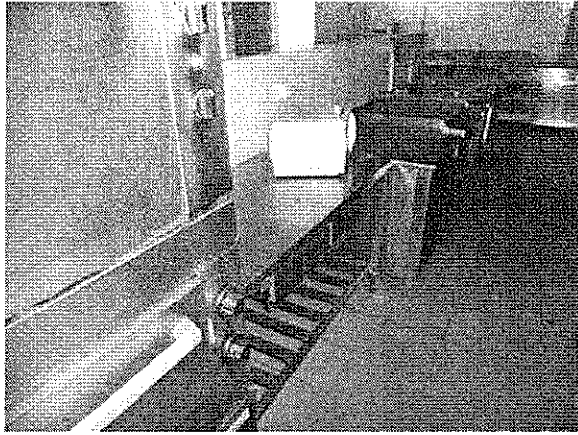


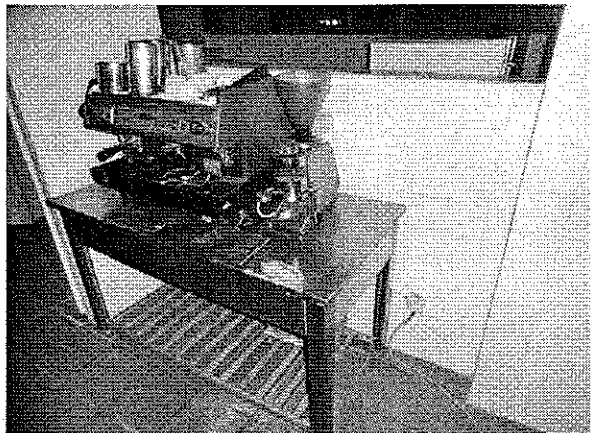
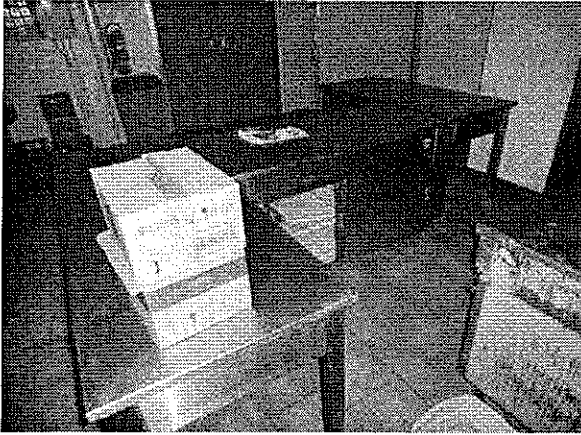
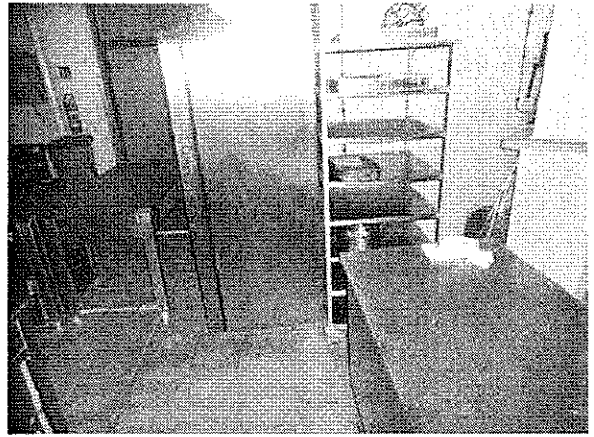
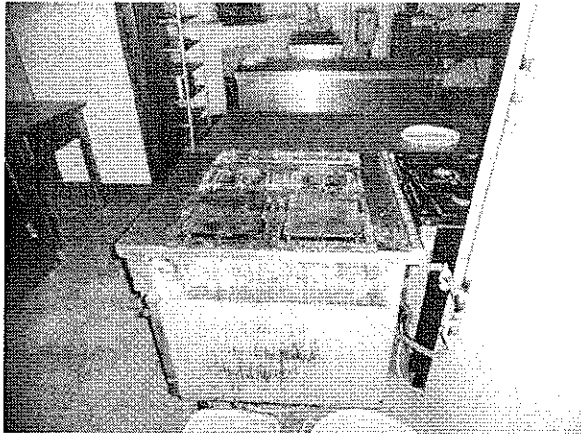




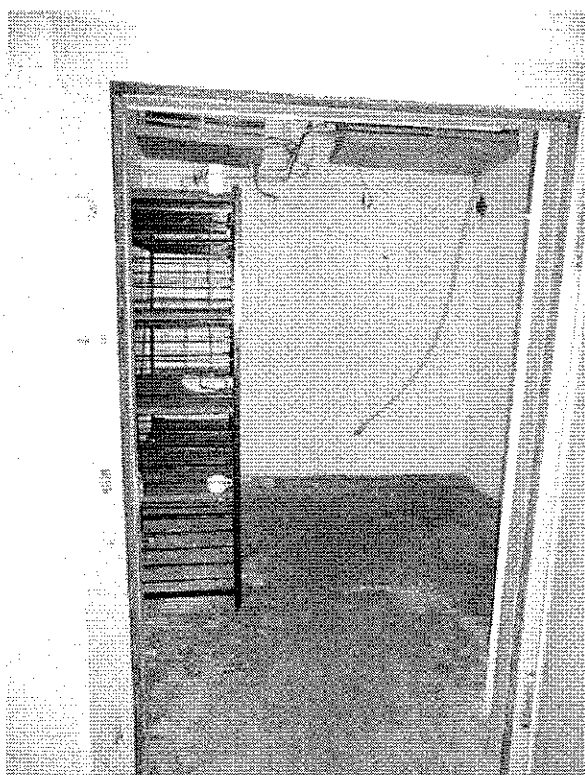
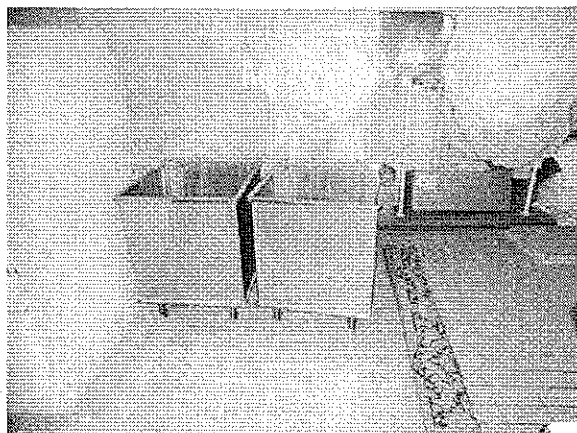
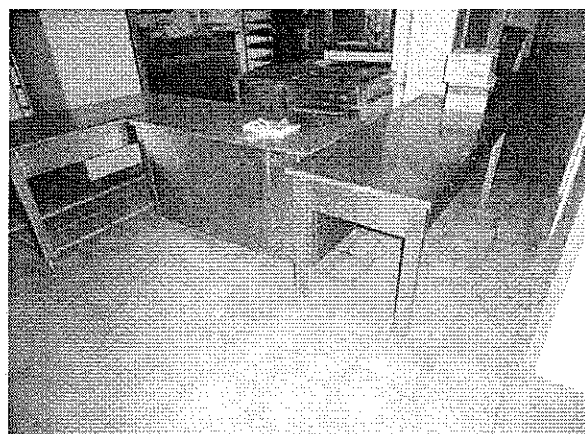
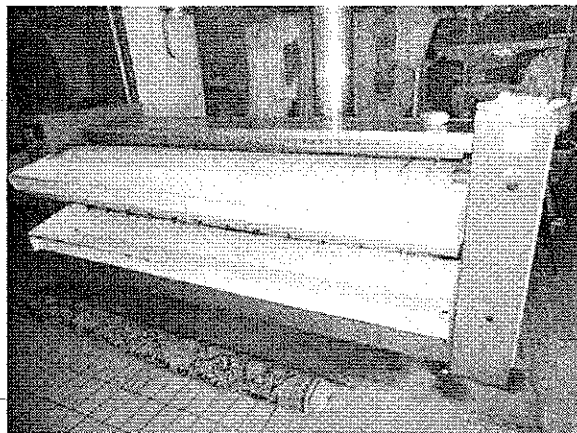
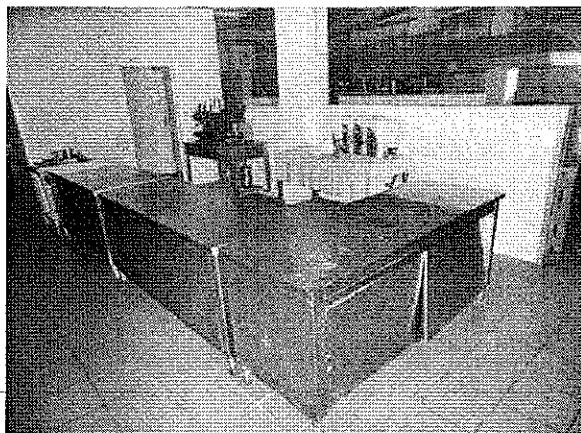
2.1.2. Oprema kuhinje

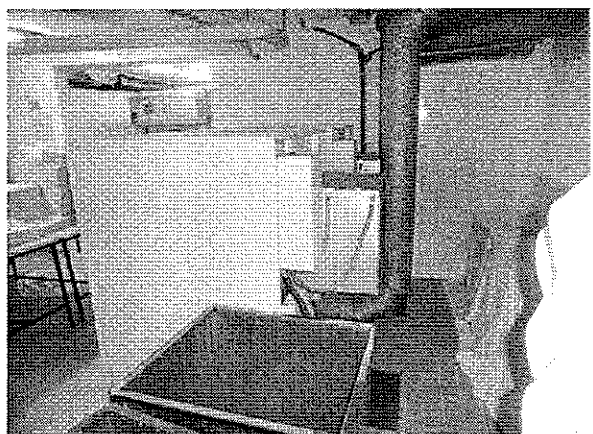
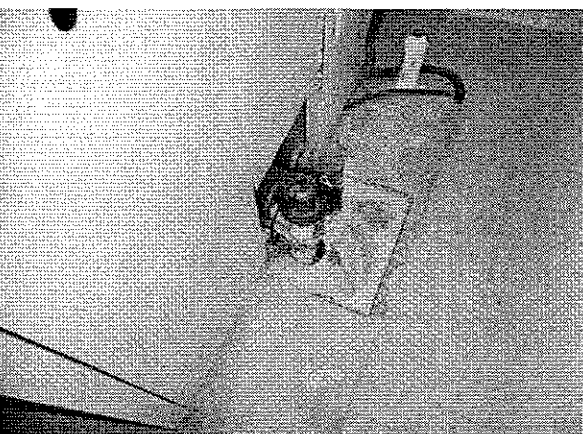
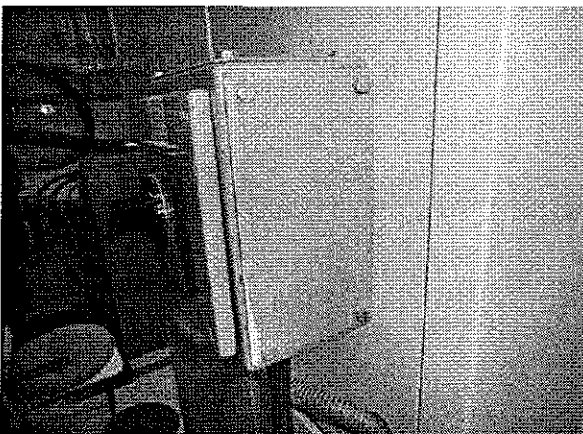
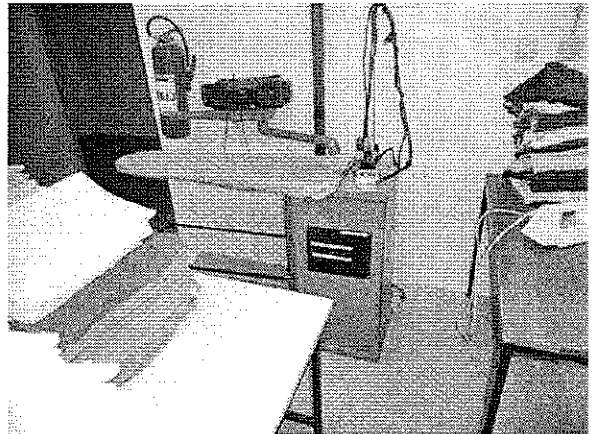
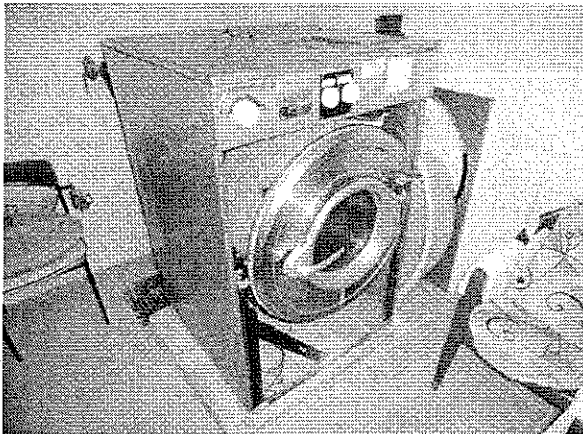
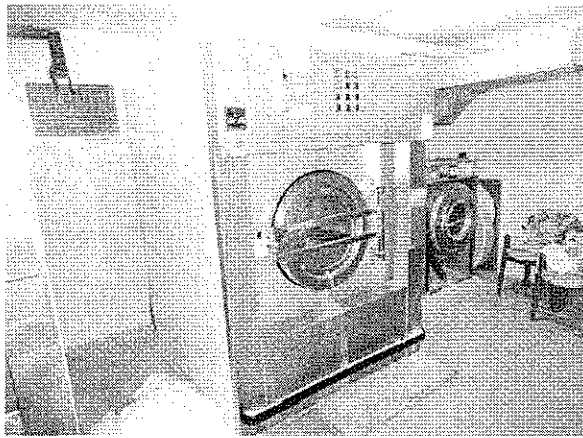




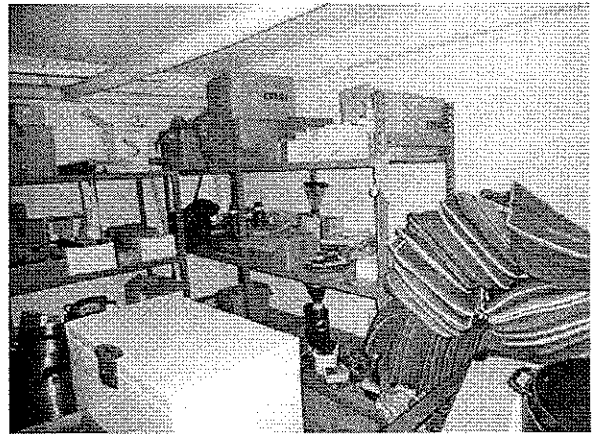
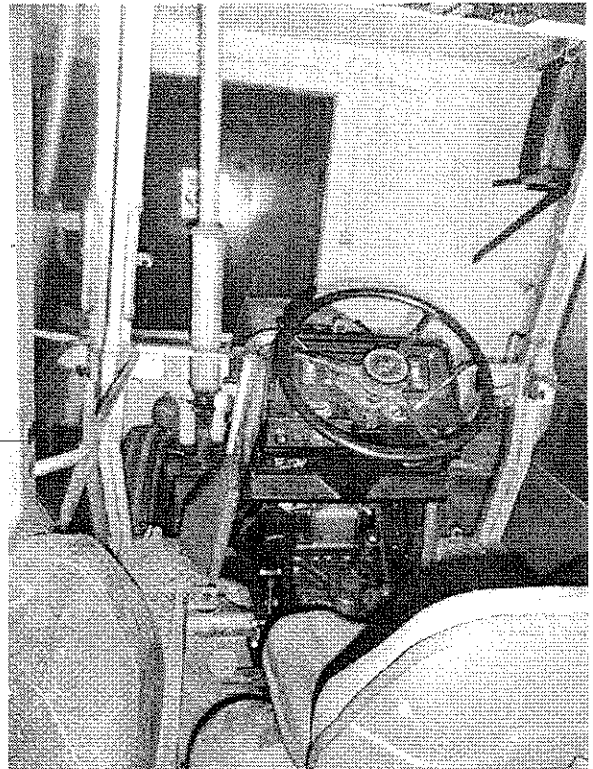
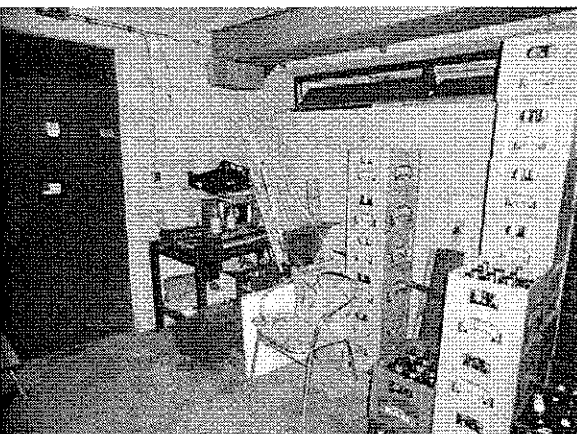
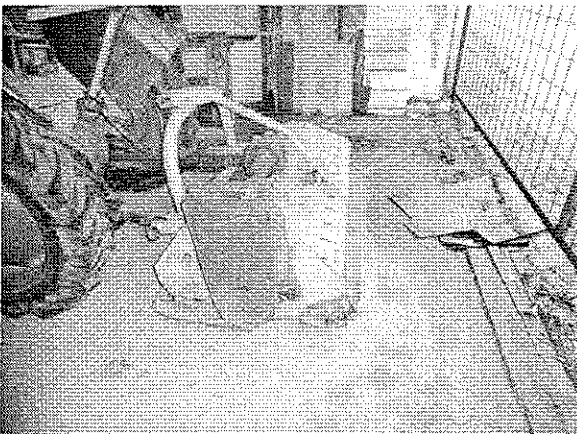


2.1.3. Oprema vešeraja – praonica rublja

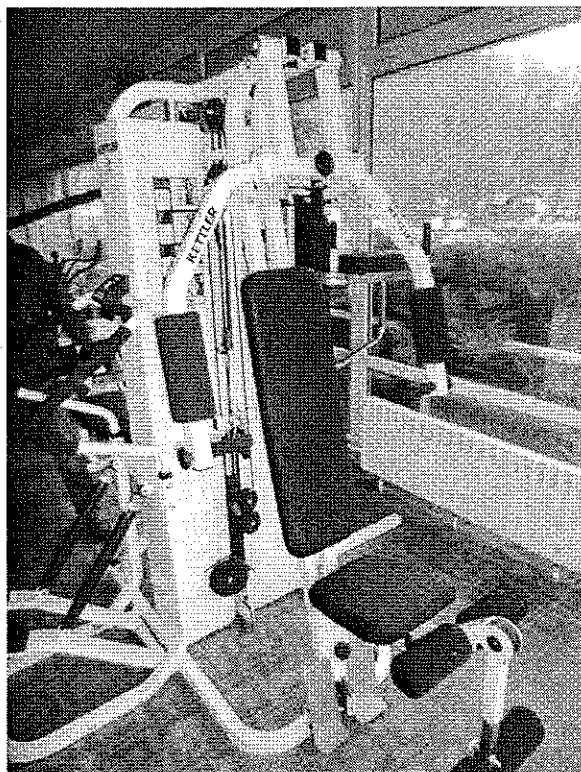
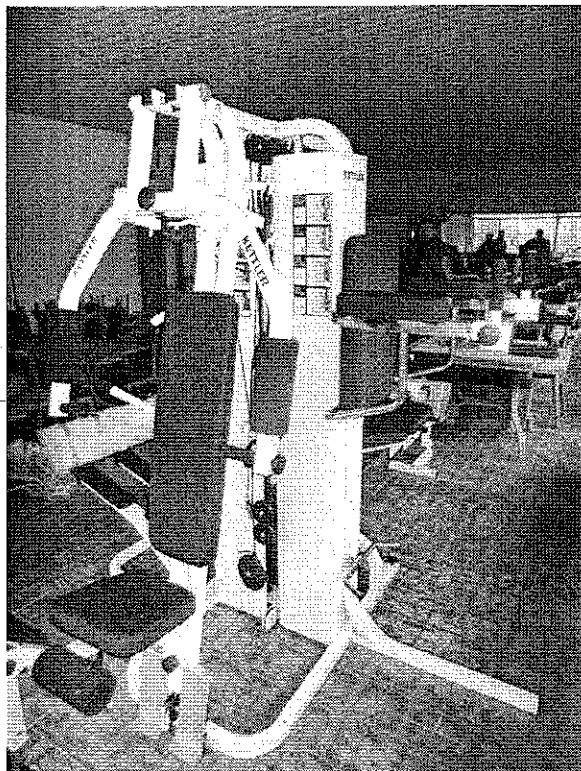
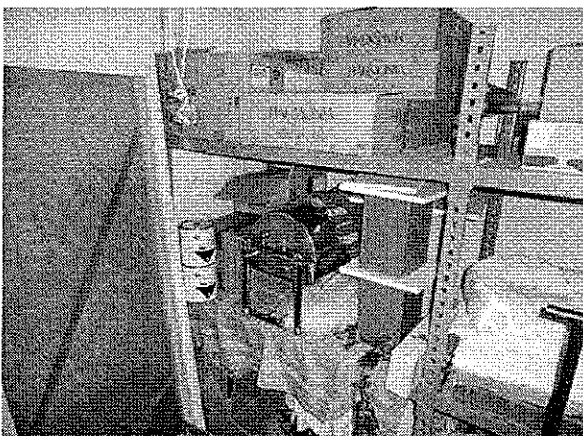
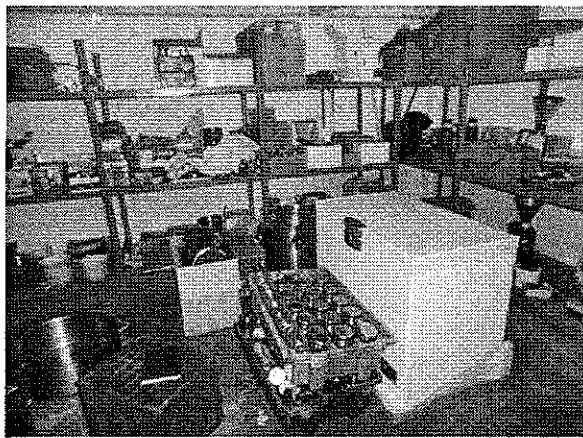




2.1.5.. Alati i uređaji



2.1.6.. Ostala oprema



Oprema bazena

